

Zápis č. 3

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velehrad konaného dne 29. března 2023
v budově obecního úřadu**

Dne: 29. 03. 2023
Začátek: 18,05 hod
Konec: 19,50 hod
Počet členů ZO: 10 (omluvena T. Kovaříková)

Zasedání bylo usnášení schopné

Zapisovatelka: Eva Hanáčková
Ověřovatelé: Tomáš Luža, Zbyněk Lukáš

Program

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 1. 3. 2023
2. Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 3/2023
3. Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní s Gasnet s.r.o. (Pod Zahrádkami, Velehrad)
4. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu stavba Byty u Stojanova
5. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu Fotovoltaický ohřev vody, Kemp Velehrad
6. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu Parkovací automat
7. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu stavba Most Strašák
8. Objednávka u společnosti Otis a.s. na opravu výtahu v Základní škole Velehrad
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 264/1 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 480 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad
11. Smlouva o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 189/1 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad
12. Informace pro občany
13. Diskuse
14. Závěr

Návrh na doplnění programu:

11.1 Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „ZTV Pod Zahrádkami, Velehrad“

Hlasování o navrženém a doplněném programu:

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen

1 Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad

- Příprava ZTV pod Zahrádkami – plyn, elektřina, oprava chyb – výstavba od 11. 4.
- VZMR Byty u Stojanova
- VZMR parkomat
- VZMR fotovoltaický ohřev vody v kempu
- Rozeslána výzva vlastníkům polí k odprodeji pro obec Velehrad
- Žádost s Region Slovácko, CCRVM, CM stezka, ŘKF, obec Velehrad: „Velehrad - centrum poutní a kulturní turistiky“
- Společné koordinační jednání k pouti a dohoda s provozovateli lunaparků
- Úprava projekt Parkoviště u mostu
- Příprava fotovoltaiky na střechu základní školy
- Přípravy výročí AC Stojan – 21.5. Dort Stojanovi, 24. 6. Charitativní běh, sbírka Auto od Stojana pro církevní DD Emanuel ve Staré Vsi
- Práce na generelu veřejného osvětlení
- Vyvlastňovací řízení kabel NN zahrádkářská osada v Kotlí – ústní jednání
- Financování sociálních služeb na Uherskohradištsku – jednání o solidárním fondu pro obce v celém území

Úkol 1/20230301

Příprava veřejné zakázky Stavba bytů u Stojanova

Zajistí: starosta, účetní

Termín: do 15. 3. 2023

Splněno

Úkol 2/20230301

Příprava veřejné zakázky Fotovoltaický systém ohřevu kemp

Zajistí: starosta, účetní

Termín: do 15. 3. 2023

Splněno

Úkol 3/20230301

Výzva vlastníkům polí k odprodeji pozemků pro obec Velehrad

Zajistí: starosta, matrikářka

Termín: do 29. 3. 2023

Splněno

Úkol 4/20230301

Dopracování projektu a vyjádření pro stavební povolení PD Hřbitov Velehrad

Zajistí: starosta, V. Luža

Termín: do 24. 5. 2023

Pokračuje

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zprávu o činnosti zastupitelstva od 1. 3. 2023 do 29.3.2023

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/1 bylo schváleno.

2. Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 3/2023

Viz příloha

Diskuse:

Návrh usnesení č. 20230329/2:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje rozpočtové opatření obce Velehrad č. 3/2023

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/2 bylo schváleno.

3. Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní s Gasnet s.r.o. (Pod Zahrádkami, Velehrad)

Smlouva o provedení 9 ks plynovodních přípojek k rodinným domům, příspěvek soukromých vlastníků realizovaných přípojek à 20 000 Kč.

Diskuse:0

Návrh usnesení č. 20230329/3:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní s Gasnet s.r.o. (Pod Zahrádkami, Velehrad).

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/3 bylo schváleno

4. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu stavba Byty u Stojanova

Osloveno šest stavebních společností, obdrželi jsme čtyři nabídky, nejvýhodnější nabídku podala společnost Grete s.r.o. s nabídkovou cenou 2 500 000 Kč bez DPH.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/4:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledky výběrového řízení na stavbu Bytů u Stojanova a pověřuje starostu podepsáním smlouvy se společností Gretes s.r.o.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/4 bylo schváleno.

5. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu Fotovoltaický ohřev vody, Kemp Velehrad

Oslovili jsme tři společnosti, nedostali jsme ani jednu nabídku.

Diskuse: 0

6. Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu Parkovací automat

Oslovili jsme tři společnosti, nabídku podala jenom společnost Cross Zlín a.s. s cenou 239 720 Kč bez DPH.

Diskuse: Zásady pro parkování budou samostatně řešeny na příštím veřejném zasedání

Návrh usnesení č. 20230329/5:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledky výběrového řízení na Parkovací automat a pověřuje starostu podepsáním smlouvy se společností Cross Zlín a.s.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/5 bylo schváleno.

7 Výběrové řízení Veřejná zakázka malého rozsahu stavba Most Strašák

Společná investice AO, LD Zlechov-Tupesy a obec Velehrad – VZMR, zadávací dokumentace, osloveno 5 firem, jediná nabídka Výkopová práce – Škrabal s.r.o. s celkovou cenou 3 095 218,89 Kč vč. DPH. Úhrada na třetiny podle uzavřeného memoranda, stavba cca polovina dubna až konec června. Provizorní lávka pro cyklisty bude vybudována. Celková cena pro obec Velehrad činí 1 031 739,5 Kč.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/6:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledky výběrového řízení na stavbu Most Strašák a pověřuje starostu podepsáním smlouvy se společností Výkopová práce – Škrabal s.r.o.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/6 bylo schváleno.

8 Objednávka u společnosti OTIS a.s. na opravu výtahu v Základní škole Velehrad

Stav výtahu vyžaduje rekonstrukci elektrických součástí. Od začátku servisuje společnost Otis a.s., která výtah dodávala, navrhuje přímé objednání opravy u společnosti Otis a.s. podle rozpočtované opravy v hodnotě 362 628,53 Kč vč DPH.

Diskuse: p. ředitelka ZŠ informovala o závadě výtahu a také o společnosti OTIS a.s., která výtah již několik let spravuje.

Návrh usnesení č. 20230329/7:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje objednávku u společnosti OTIS a.s. na opravu výtahu v Základní škole Velehrad a pověřuje starostu podepsáním smlouvy podle rozpočtové opravy v hodnotě 362 628,53 Kč vč DPH.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/7 bylo schváleno.

9 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 264/1 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad

Jedná se o přípojku pro p. Jurčíka v ul. Pod Zahrádkami

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/8:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 264/1 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/8 bylo schváleno.

10 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 480 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad

Jedná se o přípojku pro novostavbu RD v ulici Na Nivách p. Olšák.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/9:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 480 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/9 bylo schváleno.

11.1 Smlouva o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 189/1 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad

Jedná se o přípojku RD, ul. Na Hrádku, p. Králík.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/10:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene (EG.D) pro stavbu kabelu NN (připojení RD) na pozemku č. 189/1 v k.ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/10 bylo schváleno.

11.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo stavba „ZTV v ulici Pod zahrádkami, Velehrad“

Změna konstrukce vozovky (chybný návrh a výpočet projektanta), ochrana části plynovodu, plynovodní přípojky k RD. Po odečtu méně prací a zápočtu víceprací navýšení o 1 135 938,08 Kč vč DPH.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20230329/11:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo „ZTV v ulici Pod Zahrádkami“ v celkové hodnotě 1 135 938,08 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20230329/11 bylo schváleno.

12 Informace pro občany

- Výstava Kraslic – TC
- Vypsána fotografická soutěž ZO ČZS, ZŠ a obce „Nejkrásnější strom v přírodě“
- 15. 4. Uklidíme Česko – Velehrad
- Zpracovaná strategie obce Velehrad 2023 – 2045 – dostupná na webu obce nebo obecním úřadě

13 Diskuse

p. Lukáš Novotný – upozorňuje na poničené oplocení u dětského hřiště – starosta o dané věci ví, uvažuje se o novém oplocení. Dále dotaz, zda se na sportovištích nachází lékárnička? – není,

neboť veřejně přístupná lékárnička by dlouho nevydržela. Připravuje se návrh na lezeckou stěnu a další úpravy u sportovišť.

p. Petr Ševčík – dovysvětlil jeho dotaz z minulého veřejného zasedání ohledně komunikace v MŠ. O velkých prázdninách je v MŠ 4 týdny zavřeno a pro některé pracující rodiče je problém s hlídáním dětí. Vystává tedy otázka, zda by nešlo ještě o jeden týden zkrátit uzavření MŠ. Paní Zůbková za DDM Uh. Hradiště informovala o možnosti, jak lze tuto situaci řešit. Musí tedy vzejít konkrétní dotaz od rodičů a pak se může řešit.

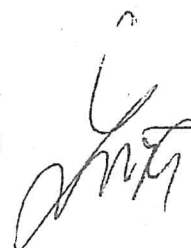
14 Závěr

Starosta na závěr poděkoval občanům za účast, připomínky a náměty.

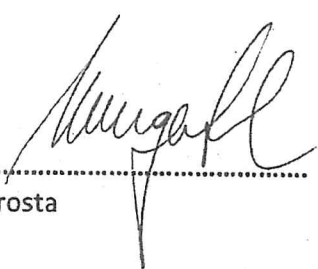
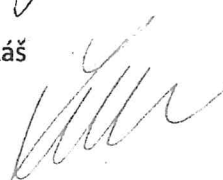
Zapsala: Eva Hanáčková



Ověřovatelé: Tomáš Luža



Zbyněk Lukáš


.....
starosta

Návrh rozpočtového opatření č. 3/2023

Příjmy:

Doplatek na volby do ZO v r.2022	834,07
Náhrada za poskytnutí nouzového ubytování	300 000,00
Celkem příjmy	300 834,07

Výdaje:

Výstavba bytů u Stojanova	2 900 000,00
Stavba ZTV ul. Pod Zahrádkami (vícepráce)	2 000 000,00
Pořízení parkovacího automatu (vč. SW vybavení, cedulí a měs. poplatků)	380 000,00
Oprava výtahu v ZŠ	365 000,00
Elektronická pokladna – TC	15 000,00
Poplatky za provoz platebních terminálů (TC, OÚ, pošta, parkovné)	30 000,00
Pamětní deska u fotbal. hřiště (Ludvík Cupal) – přesun z NIV do IV	+ 25 000,00
Celkem výdaje	5 690 000,00

Financování:

Snížení peněžních prostředků na BÚ	5 389 165,93
Celkem financování	5 389 165,93

Rozpočtovým opatřením dochází ke změně ukazatelů:

- Nedaňové příjmy (2xxx)	+ 300 000,00 na celk. částku	7 107 425,00
- Přijaté transfery (4xxx)	834,07 na celk. částku	2 568 334,07
z toho neinvestiční příj.transf. (4111)	834,07 na celk. částku	39 434,07
- Běžné výdaje (5xxx)	+ 465 000,00 na celk. částku	26 308 912,00
- Kapitálové výdaje (6xxx)	+ 5 225 000,00 na celk. částku	16 280 000,00
- Financování (8115)	+ 5 389 165,93 na celk. částku	10 818 606,93

Předloženo ke schválení zastupitelstvu dne 29.3.2023.