

Zápis č. 15

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velehrad konaného dne 13. listopadu 2024
v budově obecního úřadu**

Dne: 13. 11. 2024
Začátek: 18,05 hod
Konec: 20,05 hod
Počet členů ZO: 10
Omluveni: Zbyněk Lukáš

Zasedání bylo usnášení schopné

Zapisovatelka: Hanáčková Eva
Ověřovatelé: Jana Březinová, Vojtěch Luža

Program

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 18. 9. 2024
2. Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 7_2024
3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Kopie sochy sv. Rocha“
4. Žádost o finanční příspěvek na provoz lékárny ve Velehradě
5. Dohoda o vypořádání zápůjčky finančních prostředků mezi obcí Velehrad a Mikroregionem Buchlov v rámci projektu „Předcházení vzniku komunálních odpadů Mikroregionu Buchlov“
6. Nákup pozemku pro obec Velehrad
7. Bezúplatný převod pozemků p.č. 1947/5 a 1944/7 v k.ú. Velehrad do vlastnictví obce Velehrad
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Parkoviště u mostu, Velehrad“
9. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1966, 1968/1 v k. ú. Velehrad pro stavbu kabelu NN
10. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2124/17 v k. ú. Velehrad pro stavbu kabelu NN
11. Žádost o pořízení změny územního plánu Velehrad
12. Informace pro občany
13. Diskuse
14. Závěr

Návrh na doplnění programu:

6.1 Směna pozemků mezi obcí Velehrad a Arcibiskupstvím olomouckým

Hlasování o navrženém a doplněném programu:

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen

1 Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 18. 9. 2024

- Stavba střídaček a schodiště na fotbalovém hřišti
- Parkoviště pod hřbitovem u kaple sv. J. Nepomuckého – nutnost větší svahování, než bylo naprojektováno
- Jednání o pozemcích SPÚ na Kempu Velehrad pro obec Velehrad – převod a koupě
- Schválena žádost o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci Velehrad
- Kemp Velehrad – zemní práce pro rozšíření plochy, příprava pro glamping stany, projekt pro septik na stanové louce, asfalt na příjezdové cestě, ocenění v anketě Kemp roku 2024
- Dokončena studie rekonstrukce kanceláří v budově obecního úřadu
- Jednání k Pouť 2025 – reflexe, změny, nová projektová dokumentace pro dopravní opatření
- Příprava směny pozemků mezi obcí Velehrad a Arcibiskupstvím olomouckým
- Schváleny formální podmínky žádosti na MAS Buchlov na dotaci na výstavbu Parkoviště u kaple sv. Jana Nepomuckého
- Rozpočtové opatření č. 6/2024 obce Velehrad Neinvestiční dotace z ministerstva průmyslu a obchodu na realizaci akce Místní energetická koncepce v obci Velehrad ve výši 323 000 Kč
- Zpracován projekt Biocentrum pod Hájem – příprava žádosti o dotaci
- Zpracovává se projektová dokumentace pro fotovoltaickou elektrárnu na budově ZŠ
- Dokončena Místní energetická koncepce obce Velehrad
- Budova základní školy – výměna střešních oken a oprava kleštin
- Kontrola z finančního úřadu na dotaci z MMR na výstavbu multihřiště – bez závad
- Partnerství pro Velehrad z.s. vznik 1. 10., spolek zapsán + výběrové řízení do 15. 11.
- Replika sochy sv. Rocha z morového sloupu v ulici Buchlovská – nabídky na zhotovení
- Jednání se zájemcem o zubařskou ordinaci v budově TC – zatím bez vyjádření
- Organizace Kulturní podvečer, Běž do Háje
- MESOH rok ukončen – vyhodnocení EKO bodů v jednotlivých účtech
- Přednáška pro žáky ZŠ o odpadovém systému v obci
- Barum Rally 2025 – příprava jednání
- Vinařská stezka – nový okruh Napajedla Velehrad – novinka – bude stezka virtuální
- Přípravy oslav výročí MAS Buchlov + Mikroregion Buchlov + Cisterciácká pečeť 2024

Úkol č. 1

Vypsat veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce hřbitova Velehrad“

Termín 30. 11. 2024

Zajistí: starosta, účetní
pokračuje

Úkol č. 2

Vypsat veřejnou zakázku malého rozsahu „ZTV Ke křížku, Velehrad“

Termín 30. 11. 2024

Zajistí: starosta, účetní
pokračuje

Úkol č. 3

Vypsát veřejnou zakázku malého rozsahu „Replika sochy sv. Rocha“

Termín 31. 10. 2024

Zajistí: starosta, účetní

splněno

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zprávu o činnosti zastupitelstva od 18. 9. 2024 do 13. 11. 2024 a úkoly z ní vyplývající

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/1 bylo schváleno.

2 Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 7/2024

Viz příloha, představil starosta.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/2:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 7/2024

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/2 bylo schváleno.

3 Veřejná zakázka malého rozsahu „Kopie sochy sv. Rocha“

Socha sv. Rocha ze sousoší Mariánského sloupu „Rozálka“ v Buchlovské nemůže být vrácena vzhledem ke svému stavu do exteriéru. Povinností vlastníka památky je vytvořit kopii.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20240918/3:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledek Veřejné zakázky malého rozsahu „Kopie sochy sv. Rocha“, kdy nejnižší nabídkovou cenu v hodnotě 315 100 Kč předložil MgA. Tomáš Martinák a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/3 bylo schváleno

4 Žádost o finanční příspěvek na provoz lékárny ve Velehradě

Velehradská lékárna není zařazena do spádových regionů splňující kritéria pro bonifikaci VZP malých lékáren. Dále je úbytek klientů v DZP (Kopretina se postupně ruší).

Diskuse:

Zastupitelstvo navrhuje, pokud by došlo k uzavření provozu lékárny, vytvořit službu v obci na dovoz léků pro osoby, které si nemohou vyzvednout léky mimo obec.

Návrh usnesení č. 20241113/4:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje finanční příspěvek na provoz lékárny na Velehradě.

Hlasování: pro 0, proti 10, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/4 nebylo schváleno.

5 Dohoda o vypořádání zápůjčky finančních prostředků mezi obcí Velehrad a Mikroregionem Buchlov v rámci projektu „Předcházení vzniku komunálních odpadů Mikroregionu Buchlov“

Obec Velehrad, podobně jako jiné obce, které se v Mikroregionu Buchlov zapojily do projektu (v případě Velehradu se jedná o pořízení 2 gastro myček a 200 sad nádobí pro provoz turistického centra), půjčily Mikroregionu peníze na předfinancování a nyní po realizaci se obci vrací cca 80% a cca 20% (65110,51 Kč) zůstává zaplacenou spoluúčastí.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/5:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje „Dohodu o vypořádání zápůjčky finančních prostředků“ mezi obcí Velehrad a Mikroregionem Buchlov v rámci projektu „Předcházení vzniku komunálních odpadů Mikroregionu Buchlov“.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/5 bylo schváleno.

6 Nákup pozemku pro obec Velehrad

Jedná se o parcelu č. 1279 o výměře 5640 m² u kempu – pole od hlavní silnice k potoku.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/6:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje nákup pozemku parcely číslo 1279, k. ú. Velehrad o výměře 5640 m² za cenu 50Kč/m², celková cena 282 000Kč a pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/6 bylo schváleno.

6.1 Směna pozemků mezi obcí Velehrad a Arcibiskupstvím olomouckým

Obec Velehrad žádá Arcibiskupství olomoucké o pozemky pro vypořádání cyklostezek a další rozvoj, stejně naopak arcibiskupství žádá o pozemky v lesích. Připravuje se směna sady pozemků.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/6.1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje záměr směny pozemků p.č. 1222/2, 1309, 1034, 1070, 1028 k. ú. Velehrad ve vlastnictví obce Velehrad o celkové výměře 9 301 m² do vlastnictví Arcibiskupství olomouckého.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20241113/6.1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20241113/6.2:

Zastupitelstvo obce Velehrad bere na vědomí návrh směny pozemků ve vlastnictví Arcibiskupství olomouckého, p.č. 67, 1945/2, 1945/3, 1946 – část cca 1100 m², 1209/2 1808/3, 1097/2, 1219, 1921/7, 1808/1, 1921/5 k. ú. Velehrad o celkové výměře 38 192 m² v navržené souhrnné ceně 737 222 Kč vč DPH do vlastnictví obce Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20241113/6.2 bylo schváleno.

7 Bezúplatný převod pozemků p.č. 1947/5 a 1944/7 v k.ú. Velehrad do vlastnictví obce

Na minulém zasedání byla schválena žádost a nyní se schvaluje samotný převod pozemků pod cyklostezkou směrem na Tupesy.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/7

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 1947/5 a 1944/7 v k.ú. Velehrad do vlastnictví obce Velehrad od Státního pozemkového úřadu.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20241113/7 bylo schváleno.

8 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Parkoviště u mostu, Velehrad“

Při realizaci stavby vyšlo najevo chybně projekčně napočítaný objem svahování pro výstavbu parkoviště. Vzešly tak nutné práce ve výši 625856,52 Kč vč. DPH.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/8

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Parkoviště u mostu, Velehrad“ v navýšení ceny díla o 625856,52 Kč vč. DPH.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20241113/8 bylo schváleno.

9 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1966, 1968/1 v k.ú. Velehrad pro stavbu „Velehrad, Dolní Mlýn, Balážiková, kab. NN“

Návrhu smlouvy předcházela smlouva o smlouvě budoucí v minulosti schválená zastupitelstvem obce Velehrad.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/9

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1966, 1968/1 v k.ú. Velehrad pro stavbu „Velehrad, Dolní Mlýn, Balážiková, kab. NN“.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/9 bylo schváleno.

10 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2124/17 v k.ú. Velehrad pro stavbu kabelu NN

Návrhu smlouvy předcházela smlouva o smlouvě budoucí v minulosti schválená zastupitelstvem obce Velehrad.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20241113/10

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 2124/17 v k.ú. Velehrad pro stavbu „Velehrad, pod Zahrádkami, Jurčík M. sm. NN“.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/10 bylo schváleno.

11 Žádost o pořízení změny územního plánu Velehrad

Žádost Arcibiskupství olomouckého – parcela č. 1039 – nyní plocha krajinné zeleně. Žádost o změnu na zachování charakteru zastavěné plochy na „plochu občanského vybavení“.

Diskuse:

Občanské vybavení je využitím území především v dostupném prostoru, ovšem přístup k této ploše je povolen pouze cyklistům. Navrhujeme jinou formu využití, aby odpovídala dříve umístěné zbořené hájence. Obec Velehrad po vytvoření zprávy o uplatňování územního plánu přichystá návrh na změnu územního plánu i vzhledem k dalším žádostem a záměrům.

Návrh usnesení č. 20241113/11

Zastupitelstvo obce Velehrad bere na vědomí Žádost o pořízení změny územního plánu Velehrad podanou Arcibiskupstvím olomouckým.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20241113/11 bylo schváleno.

12 Informace pro občany

14.11. Cestovatelský večer v knihovně Velehrad – 17,00

16. 11. Oslava 25 let Mikroregionu Buchlov a 20 let MAS Buchlov na Velehradě

16. 11. Cisterciácká pečeť

17.11. Varhanní koncert v bazilice

30.11. Adventní čtení se slavnostním rozsvěcením vánočního stromu – od 16,00 – Stojanov

30.11. – 26.1. – Výstava betlémů v TC

7.12. Mikulášská kavárna v TC

7.12. Zájezd „Adventní Krakov“

11.12. Veřejné zasedání v TC

14.12. Adventní duchovní obnova

21.12. Zpívání u vánočního stromu

13 Diskuse

Pan Matějka navrhuje vykoupit pozemek p.č. 477 pro vysvahování prostoru za fotbalovými střídačkami – oslovit všechny současné vlastníky s cenou 25 Kč/m².

Paní Zajícová upozornila na potřebu vyčistit pěšinu spojující ulice Vinohradní a Na Nivách.

Paní Němečková měla dotaz, jak pokračuje jednání ohledně uzavření pěšiny spojující ul. Salašskou a Pod Zahrádkami – zatím Odbor dopravy Města Uherské Hradiště nevydal žádné rozhodnutí.

14 Závěr

Starosta poděkoval přítomným občanům za podněty a diskuzi.

Zapsala: Hanáčková Eva



Ověřovatelé:

Jana Březinová



Vojtěch Luža



starosta

Návrh rozpočtového opatření č. 7/2024

Příjmy:

Vratka dotace ze Základní školy – OP JAK z MŠMT	13 272,00
Vyúčtování zápůjčky Mikroregionu Buchlov – projekt Předcházení vzniku komunálních odpadů z Ministerstva životního prostředí	- 65 110,51
Cisterciácká pečeť	100 000,00
Příjmy z kempu	2 200 000,00
Celkem navýšení příjmů	2 248 161,49

Výdaje:

Vratka dotace ze Základní školy – OP JAK z MŠMT	13 272,00
Snížení přepokl. výdajů na projekt Předcházení vzniku komunálních odpadů	- 45 000,00
Cisterciácká pečeť	100 000,00
Výdaje kempu (mzdové a provozní výdaje)	1 230 000,00
Vícepráce – komunikace	300 000,00
Zhotovení kopie sochy sv. Rocha (navýšení rozp. výdajů)	20 000,00
PD rekonstrukce kanceláří OÚ	70 000,00
Platby daní – DPH	320 000,00
Přesun mezi neinv. výdaji a investičními výdaji – sportoviště	+ 350 000,00
Přesun mezi inv. výdaji a neinvestičními výdaji – veřejné osvětlení	+ 200 000,00
Celkem výdaje	2 008 272,00

Financování:

Zvýšení peněžních prostředků na BÚ	239 889,49
Celkem financování	239 889,49

Rozpočtovým opatřením dochází ke změně ukazatelů:

- Nedaňové příjmy (2xxx)	+ 2 248 161,49 na celk. částku	10 145 761,49
- Běžné výdaje (5xxx)	+ 1 488 272,00 na celk. částku	32 882 093,00
- Kapitálové výdaje (6xxx)	+ 520 000,00 na celk. částku	19 246 000,00
- Financování (8115)	- 239 000,00 na celk. částku	10 964 125,51

Předloženo ke schválení zastupitelstvu obce dne 13.11.2024.

