

Zápis č. 20

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velehrad konaného dne 18. 6. 2025

v budově Obecního úřadu

Dne: 18. 6. 2025
Začátek: 18,03 hod
Konec: 19,40 hod
Počet členů ZO: 7
Omluveni: Zdeněk Sonntag, Kristýna Krysová, Vojtěch Luža, Ivana Zůbková
Zasedání bylo usnášení schopné
Zapisovatelka: Eva Hanáčková
Ověřovatelé: Jan Václav Kučera, Zbyněk Lukáš

Program

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 9. 4. 2025
2. Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 4_2025
3. Výsledek výběrového řízení VZMR „LBC U Kláštera, k.ú. Velehrad“
4. Souhlas s uzavřením dohody o provedení práce se zastupitelem obce
5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „ZTV Ke Křížku, Velehrad“
6. Smlouva o dílo Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby Sociální zázemí kempu Velehrad
7. ZTV Ke Křížku, Velehrad - Plánovací smlouva s Hradební Real s.r.o.
8. Zpráva o uplatňování územního plánu Velehrad 2020 – 2025
9. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce
10. Informace pro občany
11. Diskuse
12. Závěr

Hlasování o navrženém programu:

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

1 Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 9.4.2025

- Pokračuje stavba ZTV Ke Křížku – hotovy sítě, komunikace se připravuje po začátek opěrné zdi + sonda opěrné zdi – statický posudek – špatný stav – jednání o řešení s vlastníky bytů
- Stavba polytechnické učebny v budově ZŠ Velehrad – pokračuje podle plánu
- Stavba FVE na střeše základní školy – do konce června budou položeny panely na střeše a pak dopojení
- Stavba rekonstrukce hřbitova – pokračuje podle plánu
- Projektová dokumentace k novým sociálkám v kempu – hotovo, příprav a pro stavební povolení a žádost o dotaci ZLK
- Parkoviště na Hrádku - dotace

- Veřejné osvětlení dokončeno v celé obci – získána částečná finanční dotace
- Osvětlení v třídách ZŠ – výměna v jedné třídě + kabinet – bude pokračovat v dalších třídách
- Osvětlení v tělocvičně – výměna svítidel do konce června
- Biocentrum U Kláštera – pod Hájem – 100% dotace, vybrána firma
- Uskutečněna směna pozemků mezi Arcibiskupstvím olomouckým a Obcí Velehrad
- Den dobročinnosti
- Stavění Máje, společný Dětský den
- Zhotoveno zábradlí u rybníka Rákoš
- Vysazen vyvýšený záhon v křižovatce
- Cisterciácká krajina Velehradu – příprava metodických materiálů a semináře pro pedagogy
- Partnerství pro Velehrad – setkání s podnikateli v cestovním ruchu na Velehradě, školní výlety

Úkol č. 1/20250618

Vypsát zadávací řízení stavba Sociálního zázemí na Kempu Velehrad

Termín: co nejdříve po

Zodpovídá: starosta, účetní

Návrh usnesení č. 20250618/1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zprávu o činnosti zastupitelstva od 9. 4. 2025 do 18. 6. 2025 a ukládá úkol z ní vyplývající.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20250618/1 bylo schváleno.

2 Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 5/2025

Rozpočtové opatření č. 4/2025 – dotace z Ministerstva průmyslu a obchodu na veřejné osvětlení ve výši 1 596 300 Kč bylo přijato na základě kompetence starosty zařadit přijaté dotace do rozpočtu dne 16.6.2025.

Návrh rozpočtového opatření č. 5/2025 viz příloha.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/2:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 5/2025 dle přiložené přílohy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20250618/2 bylo schváleno.

3 Výsledek výběrového řízení VZMR „LBC U Kláštera, k.ú. Velehrad“

Byli osloveni 3 dodavatelé – Paměť krajiny s.r.o. Brno, Lesy Hornácko s.r.o. Rohatec a Na Mlatevni s.r.o. Uh. Hradiště. Komise vybrala a doporučila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku od firmy Na Mlatevni s.r.o. Uh. Hradiště za cenu 1 526 711,45 Kč.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/3:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledek výběrového řízení VZMR „LBC U Kláštera, k.ú. Velehrad“ – dodavatel firma Na Mlatevni s.r.o., Štěfánikova 698, Uh. Hradiště, IČ 06871798 za cenu 1 526 711,45 Kč a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20250618/3 bylo schváleno.

4 Souhlas s uzavřením dohody o provedení práce se zastupitelem obce

Při stavbě LBC U Kláštera je potřeba dozor a zastupitel Vojtěch Luža, který má odpovídající vzdělání by tento dozor prováděl.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/4:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje uzavření dohody o provedení práce se zastupitelem obce p. Vojtěchem Lužou v rámci dozoru při stavbě LBC U Kláštera, Velehrad.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20250618/4 bylo schváleno.

5 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „ZTV Ke Křížku, Velehrad“

Prodloužení termínu do 31. 7. 2025 a po zápočtu víceprací a méněprací snížení ceny o 268 213 Kč.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/5:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „ZTV Ke Křížku, Velehrad“

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20250618/5 bylo schváleno.

6 Smlouva o dílo - Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby Sociální zázemí kempu Velehrad

Zhotovitelem architektonické části jsou Ing. arch. Tereza Psočková a Ing. arch. Štěpán Psočka, Uh. Hradiště, kteří již zpracovali dokumentaci pro povolení záměru a proto navrhujeme uzavřít přímo s nimi smlouvu na zpracování dokumentace pro provádění stavby.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/6:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o dílo – Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby Sociální zázemí kempu Velehrad s architektky Terezou a Štěpánem Psočkovými, Pplk. Vl. Štěrbý 1351, Uh. Hradiště a pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20250618/6 bylo schváleno.

7 ZTV Ke Křížku, Velehrad - Plánovací smlouva s Hradební Real s.r.o.

Změna vlastníka pozemků v lokalitě Ke Křížku z Lékárna Hradební s.r.o. na Hradební Real s.r.o., potřeba aktualizovat plánovací smlouvu.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/7:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Plánovací smlouvu s Hradební Real s.r.o., Hartigova 1016/41, Žižkov, Praha 3, zastoupenou MUDr. Evou Dokoupilovou.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20250618/7 bylo schváleno.

8 Zpráva o uplatňování územního plánu Velehrad 2020 – 2025

Zpracována a zveřejněna zpráva, zapracovány podněty, ze zprávy vyplývá potřeba zpracování změny územního plánu obce Velehrad.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/8:

1. „Zastupitelstvo obce Velehrad v souladu s ustanovením § 107 odst. 3, ve spojení s ustanovením § 90 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, projednalo a schválilo Zprávu o uplatňování Územního plánu Velehrad v uplynulém období 2020–2025, obsahující zadání Změny č. 1 Územního plánu Velehrad.

2. Zastupitelstvo obce Velehrad v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, ve spojení s ustanoveními § 35 a § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, rozhodlo o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Velehrad. Zadání Změny č. 1 Územního plánu Velehrad je obsaženo v kapitole I. Zprávy o uplatňování Územního plánu Velehrad v uplynulém období 2020–2025. Změna č. 1 Územního plánu Velehrad bude pořízena s prvky regulačního plánu.“

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
Usnesení č. 20250618/8 bylo schváleno.

9 Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce

Jedná se o mimořádnou odměnu pro starostu obce pana Mgr. Aleše Mergentala ve výši jednonásobku měsíční odměny podle § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20250618/9:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Mimořádnou odměnu starostovi obce Mgr. Aleši Mergentalovi ve výši jednonásobku měsíční odměny za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce, které souvisely s realizací „Obnova soustavy veřejného osvětlení

Velehrad“, s převzetím dokončené stavby parkoviště Na Hrádku, s činností při kontrolních dnech na stavbě „Rozšíření hřbitova na Velehradě – úprava stávající části“, se získáním dotace na vybudování FVE na střeše základní školy a s jejím zahájením stavby, s přípravou územní studie „Velehrad – náves“, s činností při kontrolních dnech na stavbě „ZTV Ke Křížku, Velehrad“, kde byl zjištěn havarijný stav opěrné zdi a s přípravou nové projektové dokumentace dopravního značení na Velehradskou pouť.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 20250618/9 bylo schváleno.

10 Informace pro občany

28. - 29.6 Rybářské závody

4.-5.7. Koncert lidí dobré vůle a poutí

6.7. Přednáška P. Ladislava Heryána „O víře marné i nemarné“ - TC

11. - 13.7. Letní kino – Kemp

29.8. Bigbít – Kemp

6.9. Velehradské hody

11 Diskuse

Na bytovce čp. 261 byl instalován zesilovač pro T-Mobile a O2, posílení by mělo začít fungovat zhruba od pouti.

Opěrná zeď u čp. 261 – byla provedena sonda a doporučuje se provést rekonstrukci, popř. vystavět zeď novou. Hledá se nejvhodnější řešení.

Václav Hroch – upozorňuje na rychlost aut projíždějících Velehradem a navrhuje instalovat oficiální radar, vybírat pokuty...

Odpověď: Oficiální radar nemůže provozovat obec. Musela by souhlasit obec s rozšířenou působností, což je Uherské Hradiště. Je s tím spojena složitá agenda.

Helena Vaňková – poděkování za nové osvětlení v tělocvičně a měla dotaz ohledně rekonstrukce hřbitova – zda budou i nové brány?

Odpověď: Ano, brány budou všechny nové.

12 Závěr

Starosta na závěr poděkoval občanům za účast, připomínky a náměty.

Zapsala: Eva Hanáčková

Ověřovatelé: Jan Václav Kučera

starosta



Zbyněk Lukáš



Návrh rozpočtového opatření č. 5/2025

Příjmy:

Dotace na akci LBC U Kláštera z Operačního programu Životní prostředí	1 176 392,00
Dotace na Vybudování FVE na objektu ZŠ Velehrad ze Státního fondu životního prostředí	2 343 582,52
Celkem příjmy	3 519 974,52

Výdaje:

Oprava oken v MŠ	250 000,00
Výměna osvětlení v ZŠ - přesun z investičních výdajů do neinvestičních	+ - 300 000,00
Kemp – pořízení drobného majetku	60 000,00
Kemp – PD pro stavbu sociálního zařízení, PD + inženýrská činnost septik	465 000,00
Oprava sloupů VO (ul. Hradištská) - přesun z investičních výdajů do neinvestičních	+ - 170 000,00
Údržba hřbitova – nákup náradí	37 000,00
Realizace LBC U Kláštera	1 176 392,00
Osobní výdaje – zastupitelstvo obce	105 000,00
Celkem výdaje	2 093 392,00

Financování:

Zvýšení peněžních prostředků na BÚ	1 426 582,52
Celkem financování	1 426 582,52

Rozpočtovým opatřením dochází ke změně ukazatelů:

- Přijaté transfery (4xxx)	+ 3 519 974,52 na celk. částku	8 288 204,13
- Běžné výdaje (5xxx)	+ 2 098 392,00 na celk. částku	36 835 291,61
- Kapitálové výdaje (6xxx)	- 5 000,00 na celk. částku	31 065 000,00
- Financování (8115)	- 1 426 582,52 na celk. částku	22 366 121,48

Předloženo ke schválení zastupitelstvu obce dne 18.6.2025.