

**Zápis č. 24**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velehrad konaného dne 25. 2. 2026**  
**v budově Obecního úřadu**

**Dne:** 25. 2. 2026  
**Začátek:** 18,05hod  
**Konec:** 19,10hod  
**Počet členů ZO:** 8  
**Omluveni:** Ondřej Oliva  
(Jan Václav Kučera a Zbyněk Lukáš se dostavili během zasedání)

**Zasedání bylo usnášení schopné**

**Zapisovatelka:** Eva Hanáčková  
**Ověřovatelé:** Zdeněk Sonntag, Mgr. Tereza Kovaříková

**Program**

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 10. 12. 2025
2. Účetní závěrka Mateřské školy Velehrad za rok 2025
3. Účetní závěrka Základní školy Velehrad za rok 2025
4. Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 1\_2026
5. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo Kemp Velehrad – Sociální zázemí
6. Stanovení výše nájemného v bytě ve vlastnictví obce Velehrad
7. Informace pro občany
8. Diskuse
9. Závěr

**Návrh na doplnění programu:**

- 6.1 Nákup pozemku p.č. 1357, k.ú. Velehrad
- 6.2 Zásady pro hospodaření se sociálním fondem Obce Velehrad
- 6.3 Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností – Obec Velehrad a SVK a.s.
- 6.4 Smlouva o pachtu vodovodu v ulici Pod Zahrádkami
- 6.5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro komunikační vedení CETIN

Hlasování o navrženém a doplněném programu:

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

## **1 Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 10.12.2025**

- Přestěhování Pošty Velehrad do budovy bývalého turistického centra
- Příprava projektu ordinací v přízemí budovy bývalého turistického centra
- Příprava projektu knihovny v 2.NP budovy bývalého turistického centra
- Stavba sociálního zázemí v Kempu Velehrad
- Příprava začátku stavby septiku v Kempu Velehrad
- Příprava urbanistické studie Náves Velehrad
- Práce na projektu zateplení, výměny oken a rekuperace v budově ZŠ
- Příprava výměny kotlů v budově MŠ
- Příprava výměny dveří v tělocvičně v ZŠ
- Úprava prostoru za budovou staré pošty pro potřeby technického zázemí obce
- Úprava prostoru za budovou obecního úřadu pro vytvoření krytého stání techniky obce
- Pracovníci obce vytvořili kuláčové lavičky a posezení, které budou rozmístěny v obci
- Jednání o možnostech nabídky vzdělávání pro děti z Jalubí v ZŠ Velehrad
- Příprava prořezávky stromů v korytě potoka Salaška
- Příprava projektu opravy kanalizačního přivaděče pro ČOV Velehrad
- Příprava akce Osvobození 1945 – 2026 ve dnech 24. a 25. 4. 2026
- Oprava pomníku Ondřeje Sitka – pietní vzpomínka 13. 3. 2026
- Partnerství pro Velehrad – příprava webu, nabídka školní výlet, víkend Cyrilometodějské stezky
- Cisterciácká krajina Velehrad – dokončení metodických listů, příprava „mluvících kamenů“ do krajiny, příprava mezinárodní konference v září 2026 na Velehradě „Proměny cisterciácké krajiny“
- Opakovaná jednání ohledně strategického rozvoje cestovního ruchu na území Slovácka
- Instalace originálu sochy sv. Rocha ze sousoší v ulici Buchlovská do konventní chodby v bývalém klášteře
- Svíčky pro Ukrajinu – sbírka vosku + výroba
- Besedy: Putování po CM stezce z Istanbulu, Pilot Slavomír Pískatý

**Dostavil se člen ZO pan Jan Václav Kučera**

**Návrh usnesení č. 20260225/1:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zprávu o činnosti zastupitelstva od 10. 12. 2025 do 25. 2. 2026.**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20260225/1 bylo schváleno.

## **2 Účetní závěrka Mateřské školy Velehrad za rok 2025**

Hospodářský výsledek za rok 2025 činí celkem 105 147,55 Kč a MŠ žádá o jeho převod do fondu rezervního.

Diskuse: 0

### **Návrh usnesení č. 20260225/2:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Účetní závěrku Mateřské školy Velehrad za rok 2025 a schvaluje převod částky 105 147,55 Kč do rezervního fondu.**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20260225/2 bylo schváleno.

## **3 Účetní závěrka Základní školy Velehrad za rok 2025**

Hospodářský výsledek za rok 2025 činí 303 059,45 Kč (vznikl nevyčerpáním položky „Spotřeba energií“) a ZŠ žádá o jeho převod do rezervního fondu školy.

Diskuse: Ekonomka ZŠ paní Martina Lukášová upřesnila hospodářský výsledek za rok 2025 a upřesnila použití nevyčerpané položky.

### **Návrh usnesení č. 20260225/3:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Účetní závěrku Základní školy Velehrad za rok 2025 a převod částky 303 059,45 Kč do rezervního fondu školy.**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20260225/3 bylo schváleno.

## **4 Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 1/2026**

Přednesl starosta

Diskuse: 0

### **Návrh usnesení č. 20260225/4:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 1/2026 dle přílohy**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20260225/4 bylo schváleno.

## **5 Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo Kemp Velehrad – Sociální zázemí**

Všechny změny byly reakcí na chybějící nebo nevyhovující části projektové dokumentace. Je v zájmu všech zúčastněných na stavbě, aby se dílo provedlo co nejkvalitněji, s dlouhou životností a dobrými užitnými vlastnostmi – změny odsouhlaseny technickým dozorem i autorským dozorem.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/5:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje ve stavbě Kemp Velehrad – Sociální zázemí méněpráce v hodnotě 464 142,80 Kč, vícepráce v hodnotě 1 452 249,87 Kč a posun termínu dokončení stavby do konce 23. týdne roku 2026 a pověřuje starostu podepsáním dodatku ke smlouvě o dílo.**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/5 bylo schváleno.

**6 Stanovení výše nájemného v bytě ve vlastnictví obce**

V bytě v budově školní družiny byla na žádost nájemníků pořízena klimatizace a z toho důvodu se zvyšuje nájem, který v rozmezí pěti let pokryje pořizovací náklady.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/6:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výši nájemného v bytě budově školní družiny Salašská 300, Velehrad ve vlastnictví Obce Velehrad na 74Kč/m/měsíc od 1. 3. 2026.**

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/6 bylo schváleno.

**Dostavil se člen ZO pan Zbyněk Lukáš**

**6.1 Nákup pozemku p. č. 1357, k.ú. Velehrad**

Jedná se o ovocný sad nad Modrou směr Bunč, byla vyhlášena veřejná dražba a obec v dražbě uspěla.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/6.1:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje úplatné nabytí nemovité věci, p.č. 1357, k.ú. Velehrad z vlastnictví České republiky do vlastnictví Obce Velehrad, za kupní cenu 543 000,- Kč.**

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/6.1 bylo schváleno.

**6.2 Zásady pro hospodaření se sociálním fondem Obce Velehrad**

Jediná navrhovaná změna se týká základního přídělů do fondu a to ze 4% na 7% z rozpočtových nákladů na mzdy zaměstnanců obce Velehrad, tak aby bylo možné dostat schválenému použití fondu z roku 2024.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/6.2:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Zásady pro hospodaření se sociálním fondem Obce Velehrad s účinností od 1. 3. 2026**

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/6.2 bylo schváleno.

**6.3 Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností – Obec Velehrad a SVK a.s.**

Provozování vodovodu v ulicích Pod Zahrádkami a Vinohradní ve vlastnictví obce Velehrad prostřednictvím Slovákých vodáren a kanalizací a.s.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/6.3:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností – Obec Velehrad a SVK a.s. a pověřuje starostu podepsáním dohody.**

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/6.3 bylo schváleno.

**6.4 Smlouva o pachtu vodovodu v ulici Pod Zahrádkami**

Pachtovní smlouva vodovodu v ulici Pod Zahrádkami ve vlastnictví obce Velehrad.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/6.4:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o pachtu vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu (vodovod v ulici pod Zahrádkami, Velehrad) mezi obcí Velehrad a Slováké vodárny a kanalizace a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/6.4 bylo schváleno.

**6.5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro komunikační vedení CETIN**

Společnost Cetin a.s. plánuje rozšíření komunikační sítě pro objekt Salašská 61 přes pozemky ve vlastnictví obce Velehrad.

Diskuse: 0

**Návrh usnesení č. 20260225/6.5:**

**Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro komunikační vedení CETIN na pozemcích p.č. 204/1, 338/2, 338/3 a 574/3 v k.ú Velehrad a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0  
Usnesení č. 20260225/6.5 bylo schváleno.

### **7 Informace pro občany**

1.3. otevření Kafé Velehrad

4.3. od 17:00 - knihovna Salaš – beseda s Jiřím Jílíkem „Žitkovské čarování“

6.3. začíná svoz hnědých popelnic s bioodpadem – pátek v sudém týdnu

6.3. v 19:00 – obecní dům Salaš divadlo „Bůh masakru“

13. 3. 16:00 - pietní akt k výročí úmrtí četnických strážmistrů Ondřeje Sitka a Jaroslava Svobody

21. 3. Tvorba jarních věnců

26.3. otevření Kempu

### **8 Diskuse**

0

### **9 Závěr**

Starosta na závěr poděkoval občanům za účast, připomínky a náměty.

Zapsala: Eva Hanáčková



Ověřovatelé: Zdeněk Sonntag



Mgr. Tereza Kovaříková



starosta



## Návrh rozpočtového opatření č. 1/2026

### **Příjmy:**

Navýšení základního přídělu sociálního fondu obce	208 800,00
<b>Celkem příjmy</b>	<b>208 800,00</b>

### **Výdaje:**

Navýšení základního přídělu sociálního fondu obce	208 800,00
Navýšení provozního příspěvku MŠ Velehrad – výměna plyn. kotlů	100 000,00
Ořez stromů – koryto potoka	250 000,00
Vícepráce – stavba sociálního zázemí kemp (dodatek č. 1)	1 000 000,00
Nákup pozemku	250 000,00
Výsadba zeleně	100 000,00
Zdvihací zařízení – údržba obce	80 000,00
Oprava kanalizace – obecní úřad	70 000,00
Stavební úpravy – obecní úřad (pergola, dláždění, stožáry na vlajky)	240 000,00
Snížení rezervy investičních výdajů	- 2 090 000,00
<b>Celkem výdaje</b>	<b>208 800,00</b>

*Rozpočtovým opatřením dochází ke změně ukazatelů:*

- <i>Přijaté transfery (4xxx)</i>	<i>+ 208 800,00 na celk. částku</i>	<i>13 294 496,00</i>
- <i>Běžné výdaje (5xxx)</i>	<i>+ 728 800,00 na celk. částku</i>	<i>39 972 800,00</i>
<i>z toho neinvest. Příspěvky zřízeným PO</i>	<i>+ 100 000,00 na celk. částku</i>	<i>9 517 000,00</i>
- <i>Kapitálové výdaje (6xxx)</i>	<i>- 520 000,00 na celk. částku</i>	<i>23 559 272,00</i>

Předloženo ke schválení zastupitelstvu obce dne 25.2.2026.