



Investor:

Obec Velehrad
IČ: 00291536
Hradištská 231
687 06 Velehrad

Projektant:

KLI-MEK projekt s.r.o.
IČ: 04421744
Mojmírova 769
686 01 Uherské Hradiště

Zpracoval:

Bc. Jan Klimek

Zakázka č.:

19KPS06-V5

Datum zpracování: 06/2019

Kontakt:

www.janklimek.com
xsklimek@gmail.com
774 540 943

SEZNAM PŘÍLOH

01	SEZNAM PŘÍLOH
02	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
03	SITUACE STAVBY
04	PŮDORYS 1NP
05	PŮDORYS 2NP
06	ŘEZ A-A'
07	ŘEZ B-B'
08	POHLEDY OD SZ
09	POHLEDY OD SV
10	POHLED OD JZ
11	POHLED OD JV
12	PERSPEKTIVA
13	PERSPEKTIVA
14	PERSPEKTIVA
15	PERSPEKTIVA
16	PŘÍLOHA P.1- ODBORNÝ ODHAD NÁKLADŮ DLE CENOVÉ SOUSTAVY RTS



A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) **Název stavby:**
- STUDIE HASIČSKÉ ZBROJNICE VELEHRAD
- b) **Místo stavby:**

Obec: - VELEHRAD (592790)

Katastrální území: - VELEHRAD (777676)

Parcelní číslo: - 219
- c) **Předmět dokumentace:**
Předmětem dokumentace je objemová studie novostavby hasičské zbrojnice pro obec Velehrad

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) **Stavebník:**
Obec Velehrad
IČ: 00291536
Hradišťská 231
687 06 Velehrad

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace:

- a) **Zpracovatel projektové dokumentace:**
KLI-MEK PROJEKT S.R.O.
IČ: 04421744
MOJMÍROVA 769
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
- Zpracoval:
Bc. Jan Klimek

A.2 ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY

- SO1 Hasičská zbrojnice
- SO2 Věž na sušení hadic
- SO3 Zpevněné plochy
- SO4 Opěrné stěny
- IO1 Přípojka vody
- IO2 Přípojka kanalizace
- IO3 Přípojka plynu
- IO4 Přípojka NN
- IO5 Nakládání s dešťovými vodami
- IO6 Plnicí místo - nadzemní hydrant

A.3 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ:

SO1	Hasičská zbrojnice:		
	Zastavěná plocha	196,45	m2
	Obestavěný prostor	1360	m3
	Výška hřebene:	7,80	m
SO2	Věž na sušení hadic:		
	Zastavěná plocha	3,17	m2
	Obestavěný prostor	36,50	m3
	Výška hřebene:	10,65	m
SO3	Zpevněné plochy:		
	Silniční beton	70,00	m2
	Vsakovací zámková dlažba	221,00	m2
SO4	Opěrné stěny:		
	Délka	16,39	m
IO1	Přípojka vody	2,0	m
IO2	Přípojka kanalizace	12,25	m
IO3	Přípojka plynu	4,05	m
IO4	Přípojka NN	21,0	m
IO5	Nakládání s dešťovými vodami		
IO6	Plnicí místo - nadzemní hydrant	1	ks

A.4 PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE:

- Rozšíření distribuční soustavy vodovodu - pro zhotovení nadzemního hydrantu (plnicího místa)
- Demolice stávajícího objektu

A.5 POŽADAVKY NA DALŠÍ STUPNĚ DOKUMENTACE:

- Je nutné projednat záměr ve stavebním a územním řízení (sloučené povolení)
- Následně dopracovat do stupně: Dokumentace pro provedení stavby
- Potřebné podklady pro následující projektové činnosti:

- Dokumentace bouracích prací

- Geodetické zaměření pozemku (polohopis a výškopis) před a po demolici objektu

- IG+HG posudek pro posouzení únosnosti zeminy a možnosti vsakování

- Radonový index pozemku

A.6 TECHNICKÝ POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO1

Hasičská zbrojnice:

Zděná stavba z tvárnic typu THERM, bez dodatečného zateplení
Stropní konstrukce v systému THERM, nad garáží pak z předem předpjatých panelů
Krytina nad garáží zelená střecha extenzivní s tepelnou izolací EPS
Krytina nad zasedací místností pak z pálených červených tašek
Základové konstrukce z železobetonu
Podlahy keramické dlažby
Klempířské prvky lakované FeZn plechy a systémové plast. prvky ploché střechy
Venkovní výplně otvorů typu EURO, garážová vrata hliníková
- SO2

Věž na sušení hadic:

Ocelová nosná konstrukce opláštěná nehořlavými deskami v imitaci dřeva
Mezi deskami budou ponechány mezery pro provětrávání věže
- SO3

Zpevněné plochy:

Vjezd do garáže je předpokládán ze silničního betonu
Ostatní zpevněné plochy ze vsakovací zámkové dlažby
- SO4

Opěrné stěny:

Bude nutné pod zemí zapažit stavební jámu, toto bude provedeno pomocí
pilotové stěny, ta bude vyvedena nad úroveň přilehlého chodníku - bude tvořit zábradlí
+ následně bude obložena kamenem dle výběru investora, v místě stavby bude pilotová
stěna zhotovena pouze do úrovně přiléhajícího chodníku
- IO1

Přípojka vody

Bude zhotovena z trub HDPE + chránička, vodoměr umístěn v INP na stěně, případně
v nice.
- IO2

Přípojka kanalizace

Bude zhotovena z trub PVC KG včetně revizní šachtice
- IO3

Přípojka plynu

Přípojka plynu bude zhotovena z trubek ALPEX
- IO4

Přípojka NN

Zemní kabel + chránička
- IO5

Nakládání s dešťovými vodami

Dešťové vody budou jímány v retenční nádrži dešťových vod s řízeným odtokem do
veřejné kanalizace a současně vsakovány. (pokud to podmínky v místě stavby dovolí, v
současné době není k dispozici IG a HG posudek!)
- IO6

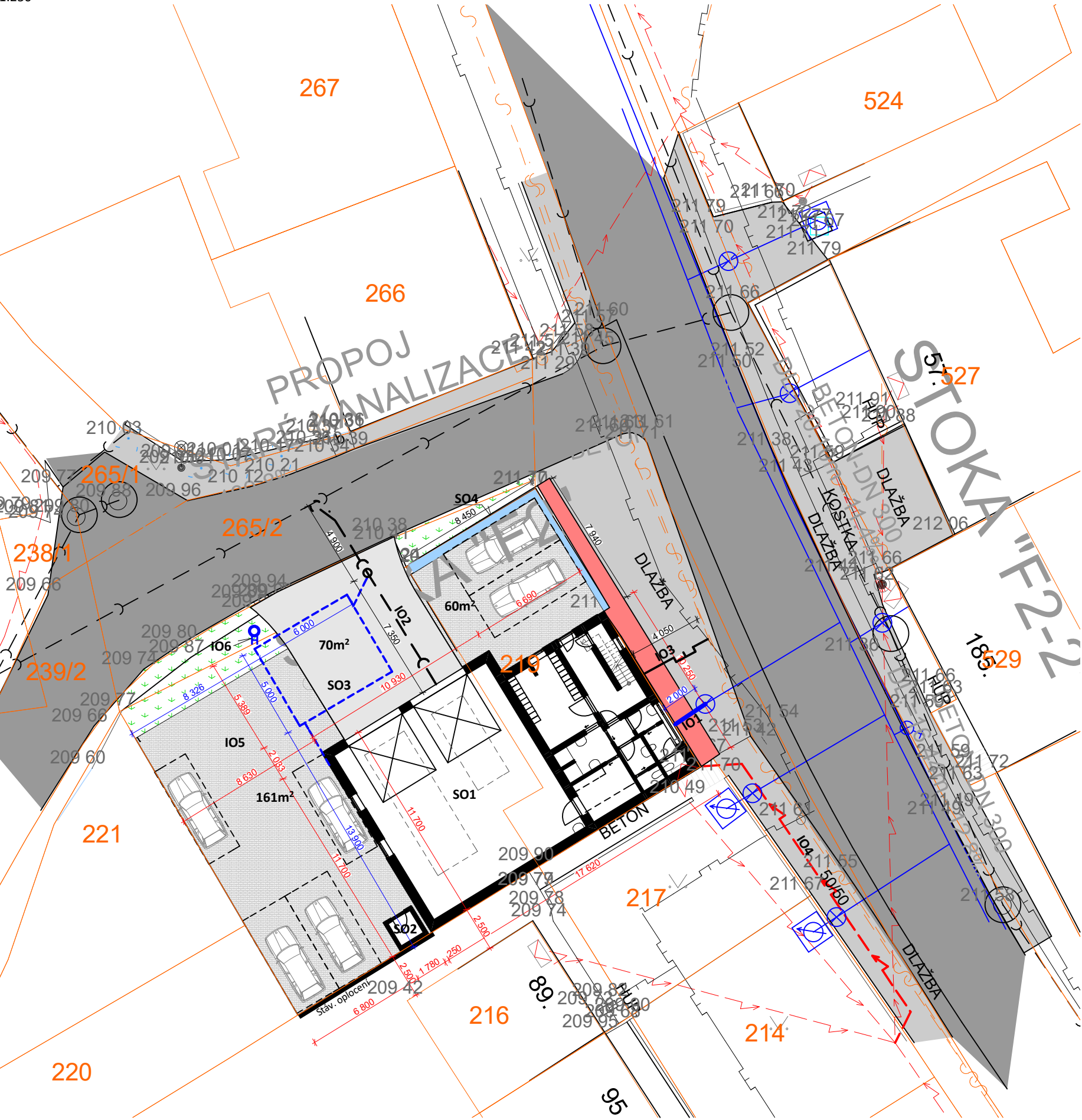
Plnicí místo - nadzemní hydrant

Bude vybudán 1KS nadzemního hydrantu - plnicího místa

A.7 ODHAD NÁKLADŮ NA STAVBU

Náklady na stavbu byly stanoveny rozpočtovým programem BUILDPOWER S, cenová soustava RTS a byly stanoveny propočtem dle obestavěného prostoru dle cenových ukazatelů THU na částku:

9 569 721,6 Kč bez DPH



LEGENDA:

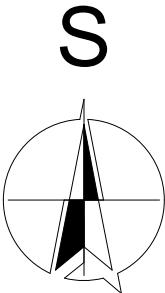
	Ozn. navržené zpevněné plochy - silniční beton 70m ²		Ozn. navržené zpevněné plochy - vsakovací zámková dlažba 161+60 = 221m ²
	Ozn. stávající asfaltové komunikace		Ozn. opravy chodníku zámková dlažba 20m ²
	Ozn. navržené zpevněné plochy - silniční beton 70m ²		Ozn. opěrných stěn celk. délka 16,39m
	Ozn. hranic parcel		Ozn. parcelních čísel
	Ozn. zatravnovaných ploch		

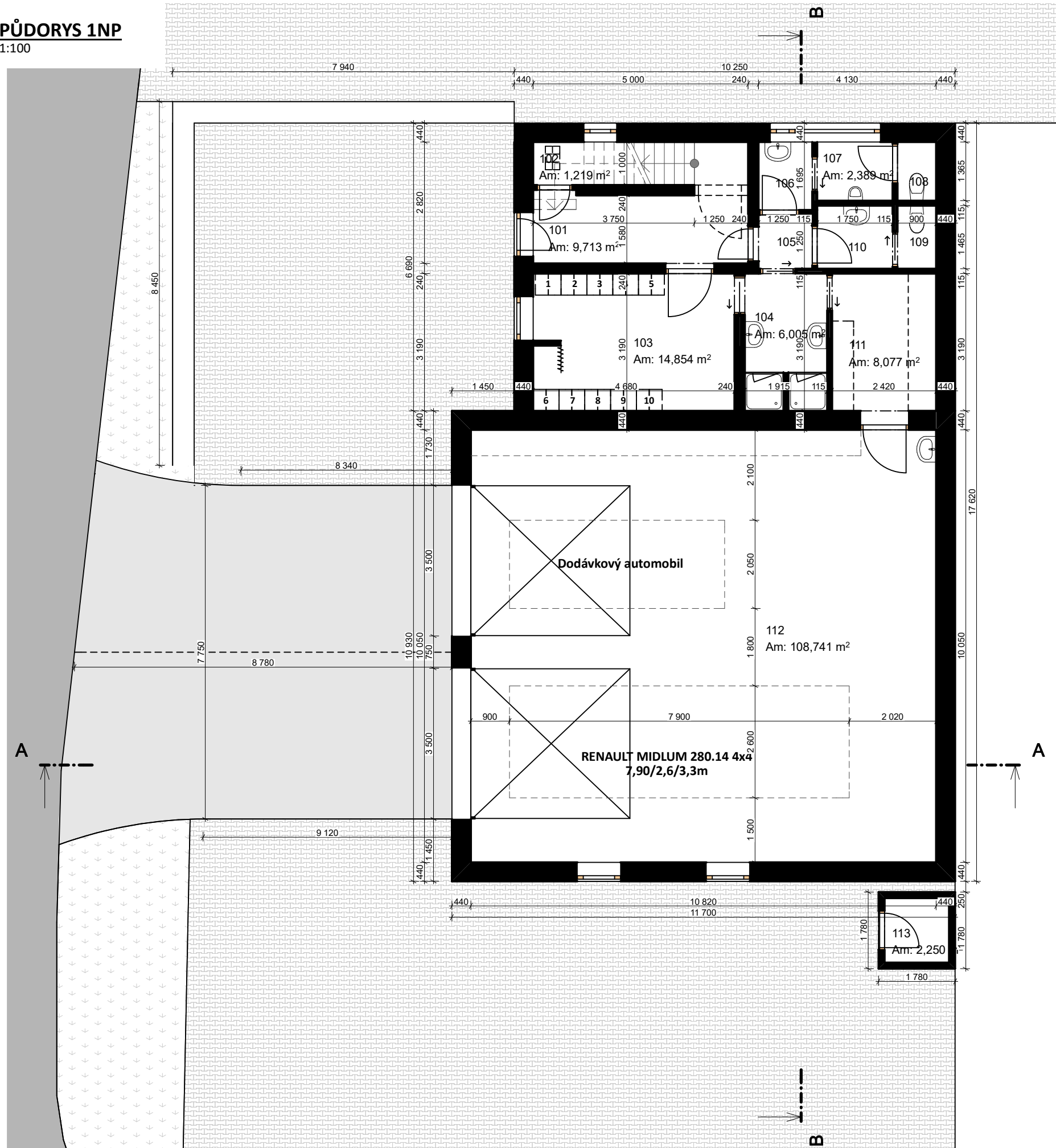
LEGENDA SÍTÍ:

	Ozn. stáv. NN vedení		Ozn. kanalizace
	Ozn. stáv. vodovod		Ozn. stáv. plynovod
	Ozn. stáv. kabel CETIN		

LEGENDA PŘÍPOJEK:

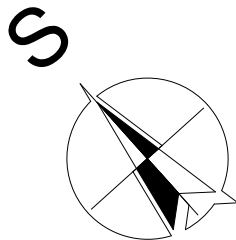
	Ozn. navržené podzemní kabelové přípojky NN 21,0m		Ozn. navržené kanalizační přípojky dl. 12,25
	Ozn. navržené vodovodní přípojky dl. 2,0m		Ozn. navržené plynovodní přípojky dl. 4,05
	Ozn. dešťové kanalizace+podzemního retenčního zařízení		



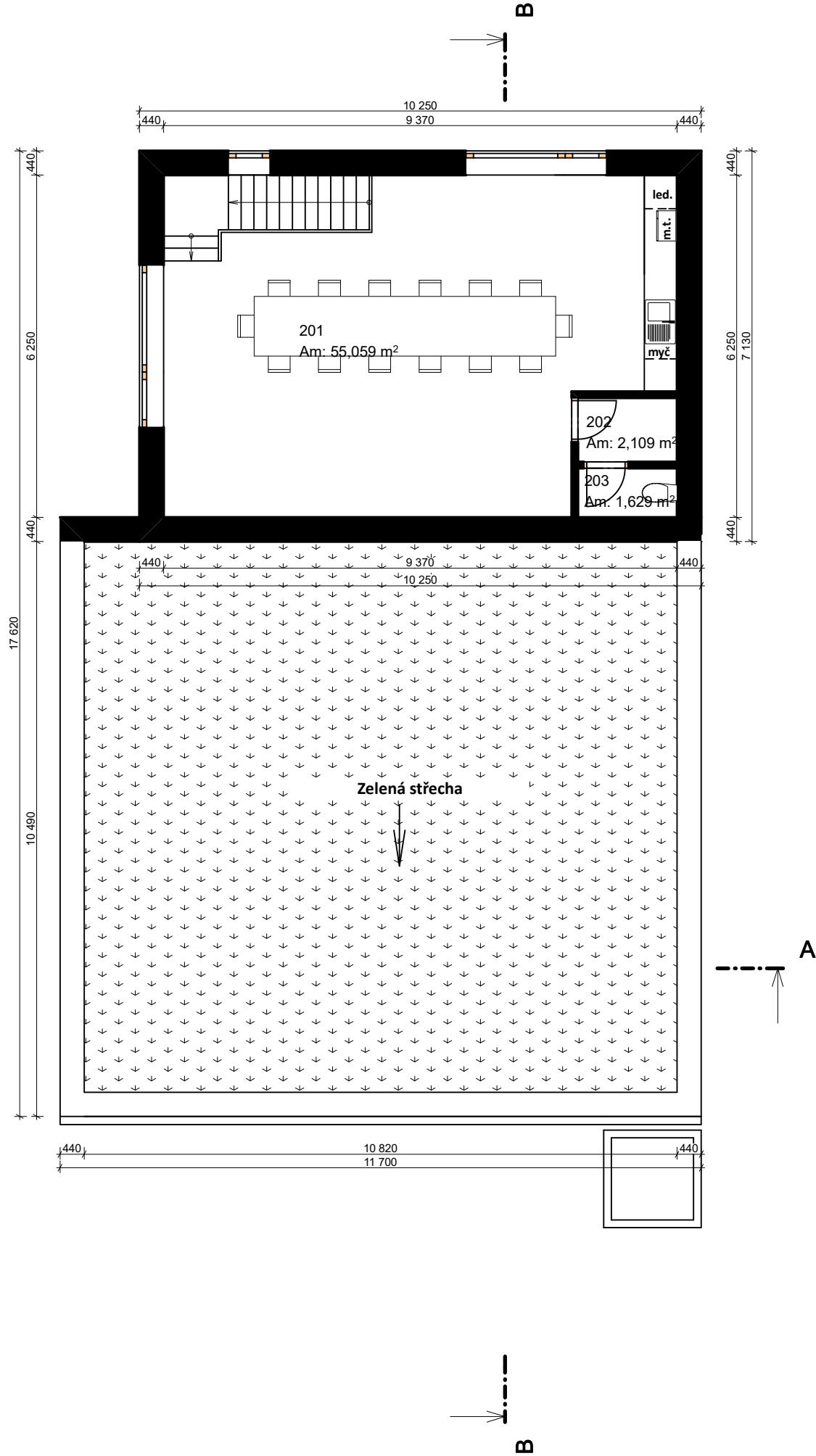


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
101	VSTUPNÍ HALA	9,713
102	ÚKLID POD SCHODIŠTĚM	1,219
103	ŠATNA	14,854
104	SPRCHY	6,005
105	CHODBA	1,563
106	PŘEDSÍŇ WC MUŽI	1,975
107	PISOAR MUŽI	2,389
108	WC MUŽI	1,229
109	WC ŽENY	1,319
110	PŘEDSÍŇ WC ŽENY	2,564
111	ŠPINAVÁ ŠATNA	8,077
112	GARAŽ	108,741
113	VEŽ NA SUŠENÍ HADIC	2,25

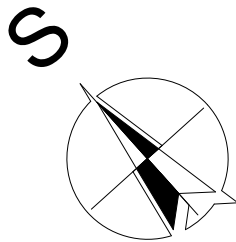


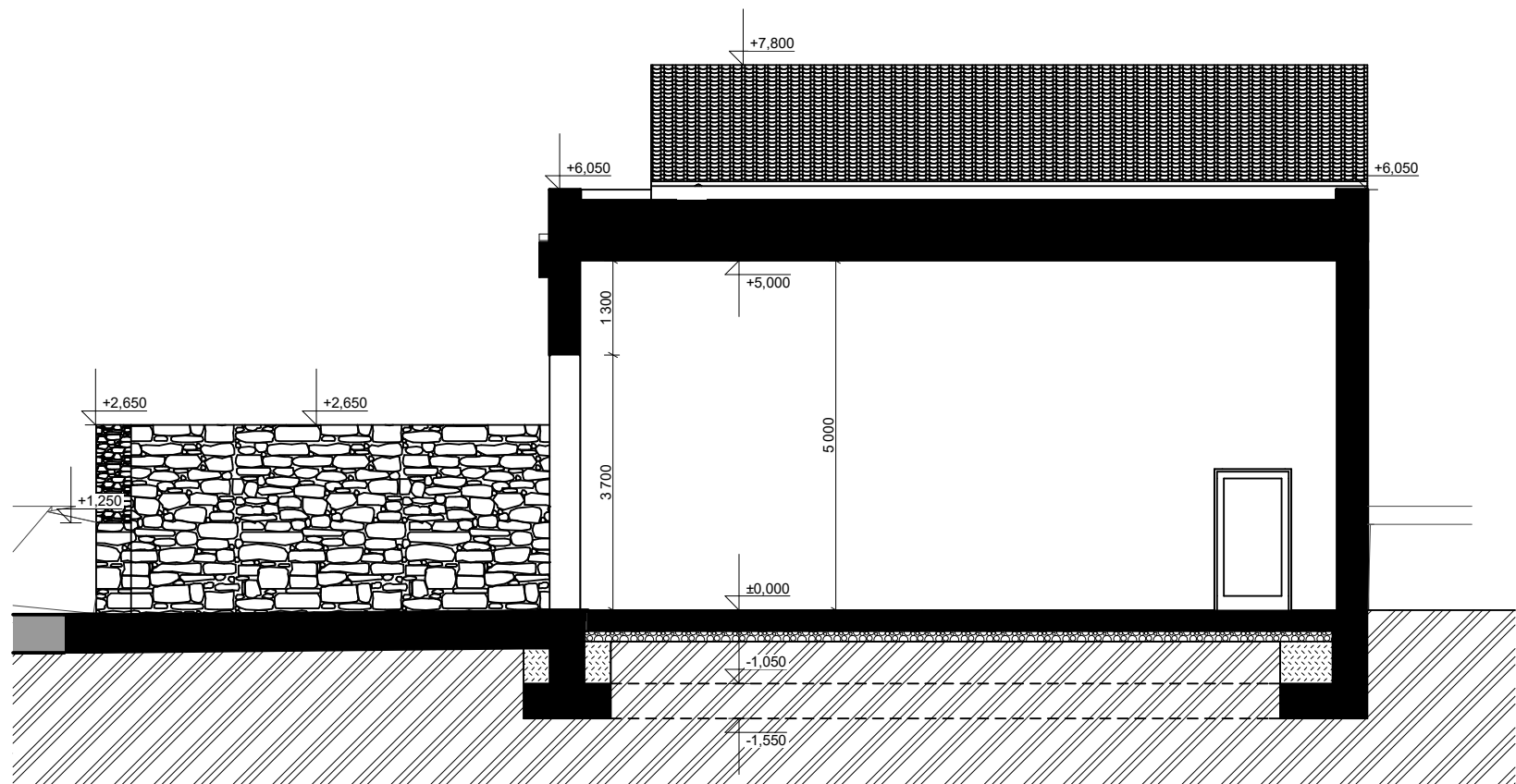
A

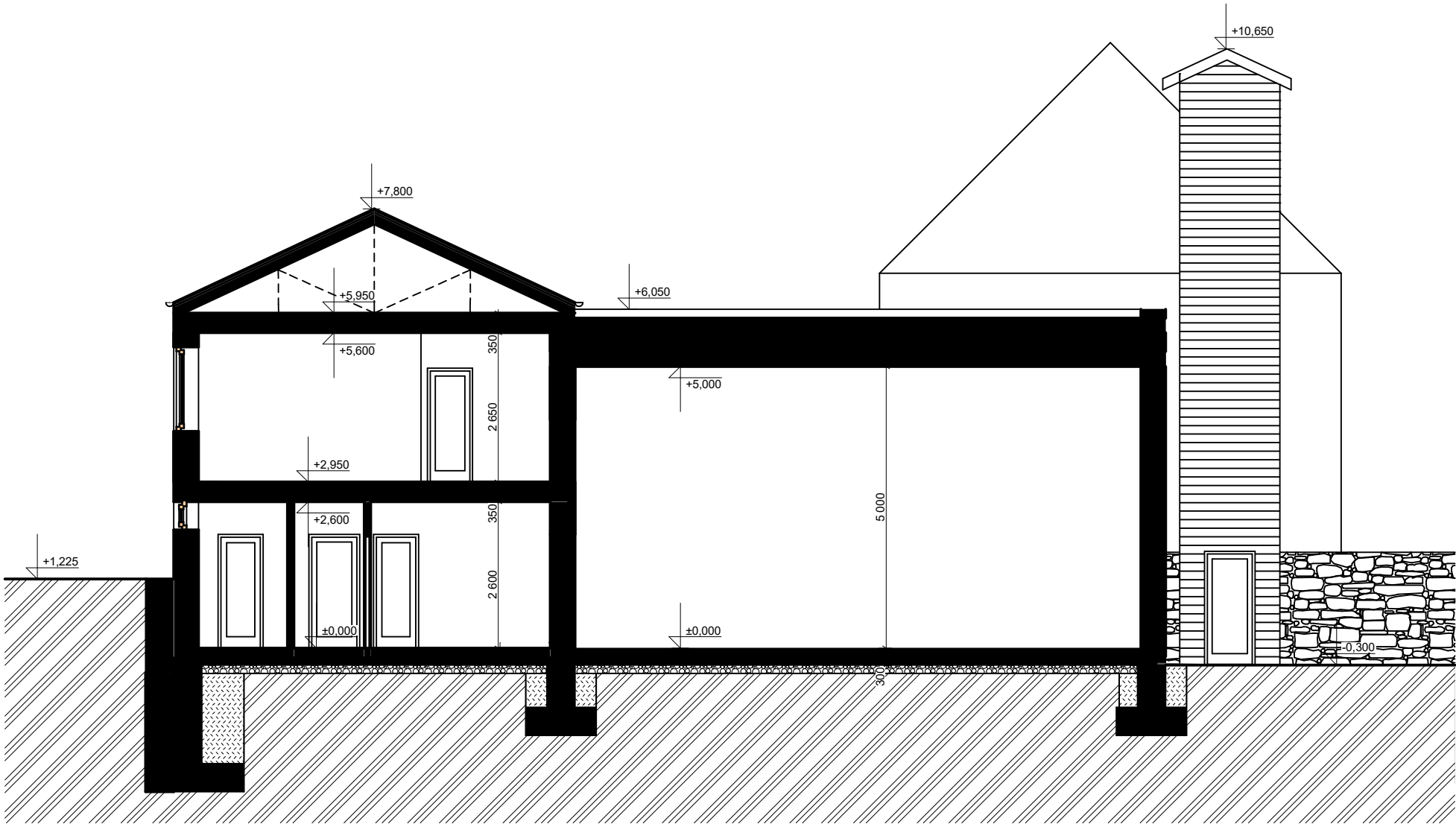


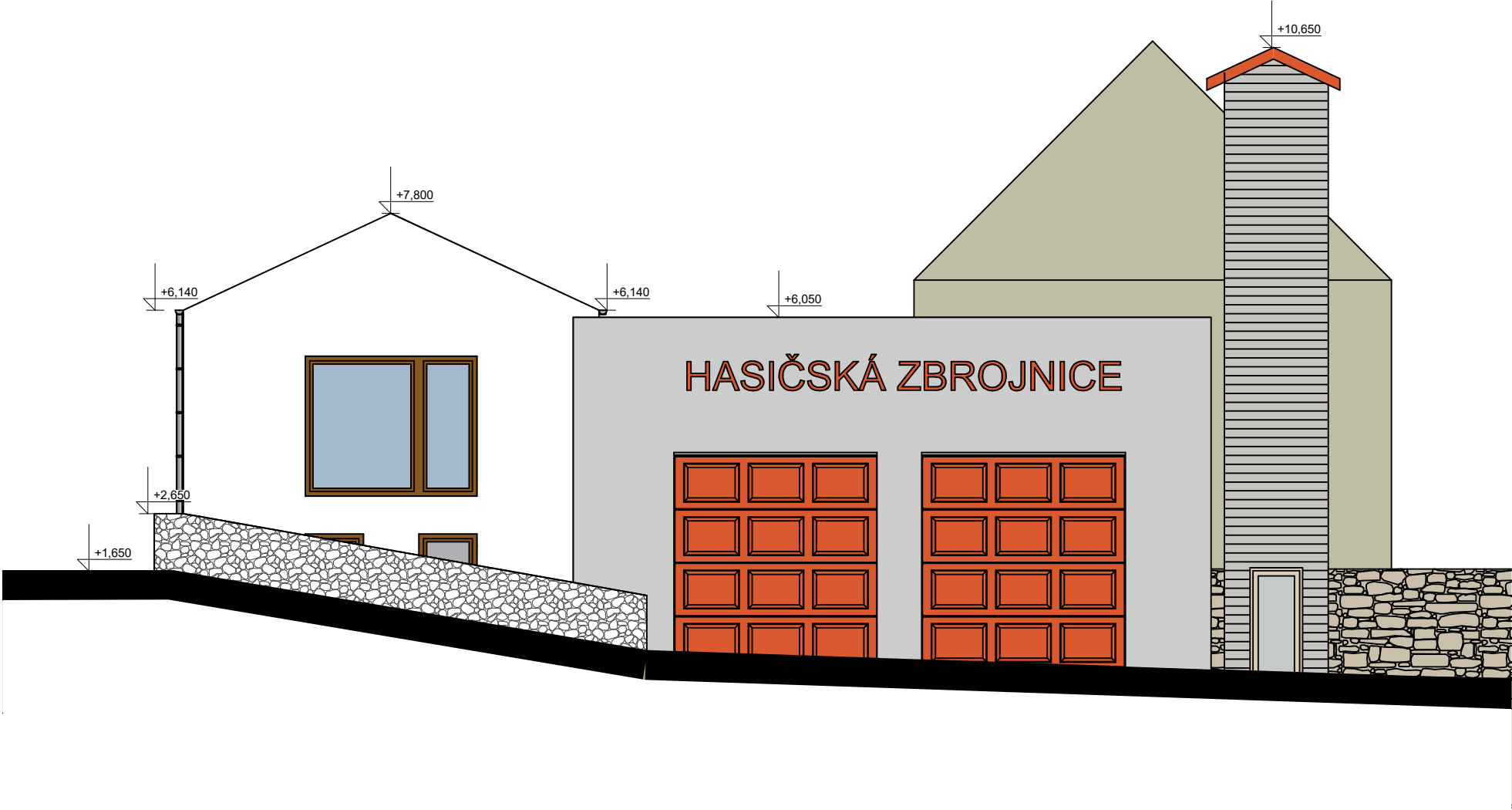
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

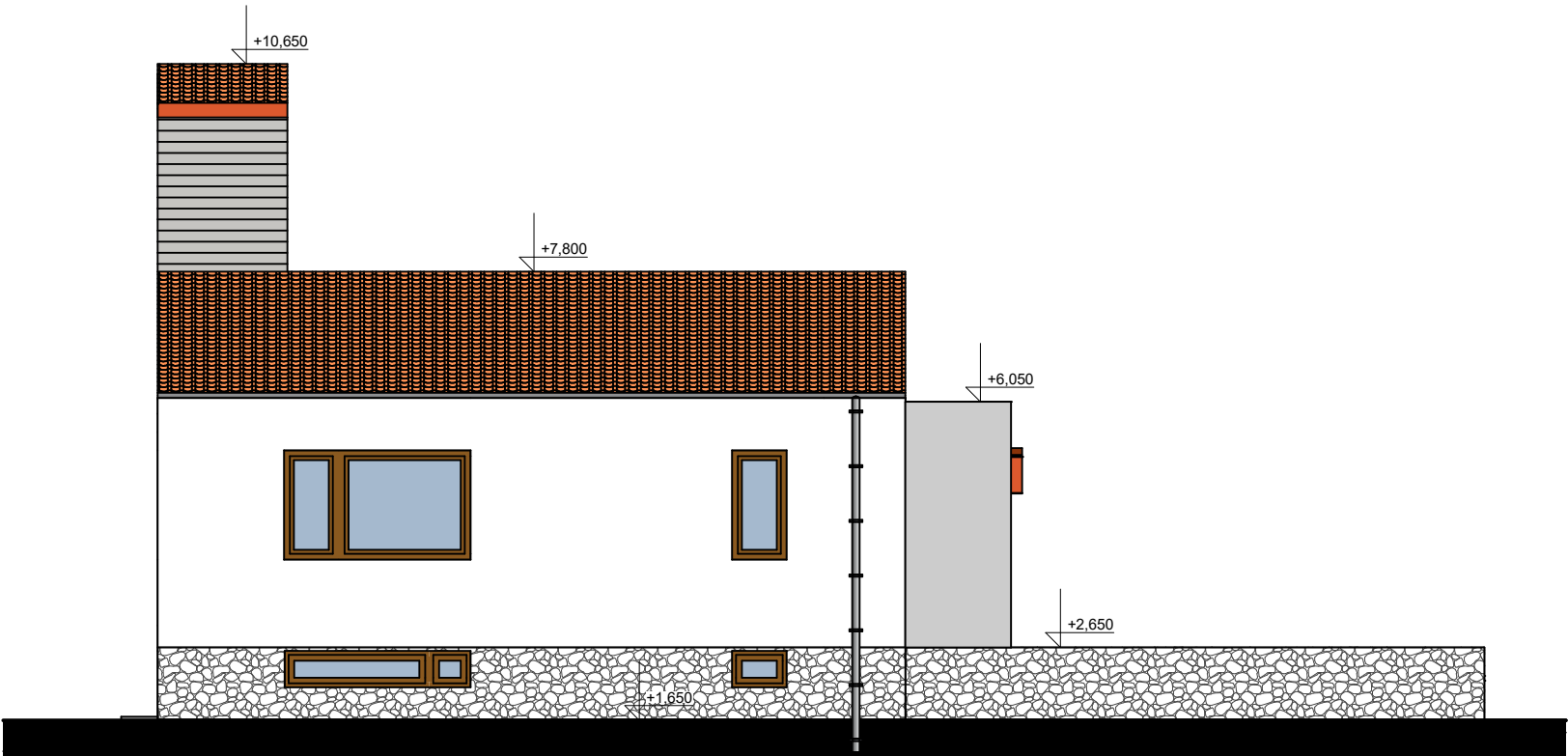
OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
201	ZASEDACÍ MÍSTNOST/DENNÍ MÍSTNOST	55,059
202	PŘEDSÍN	2,109
203	WC	1,629

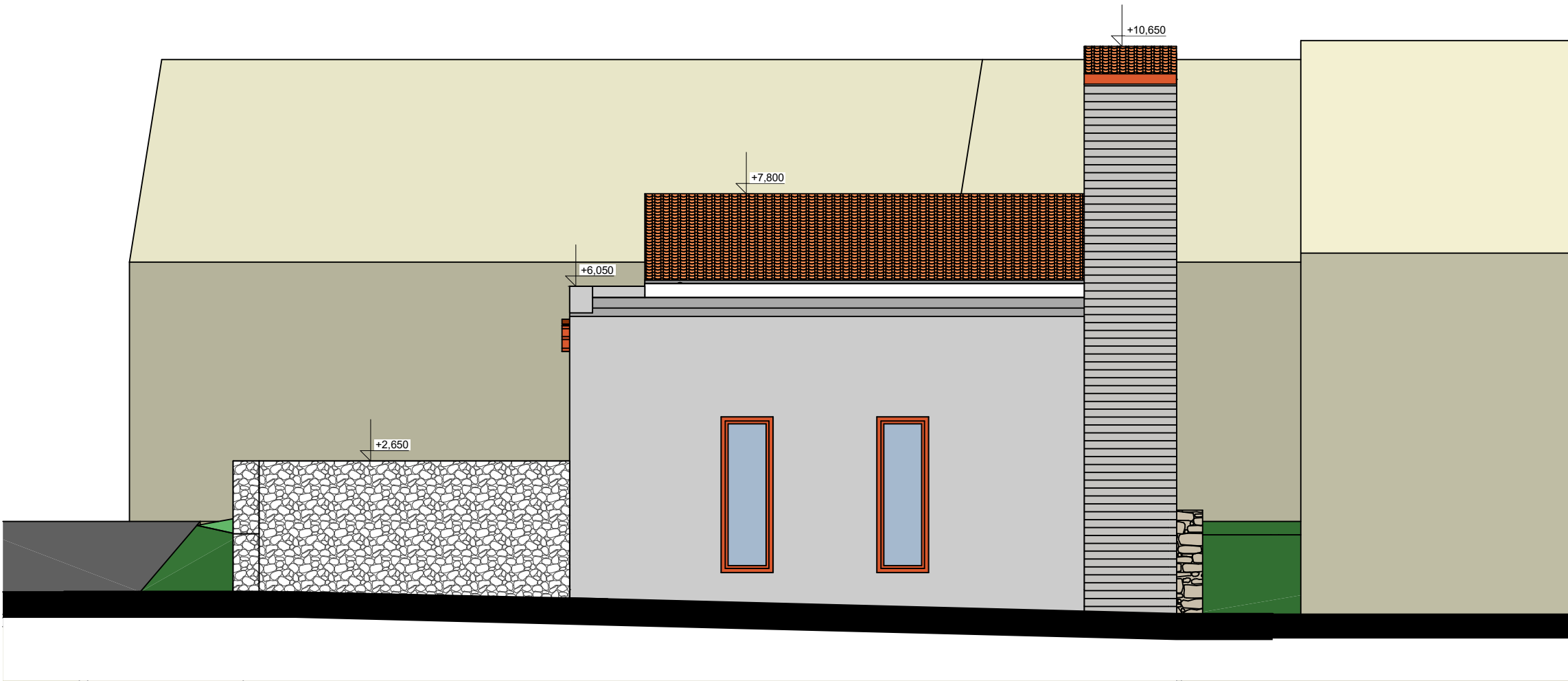


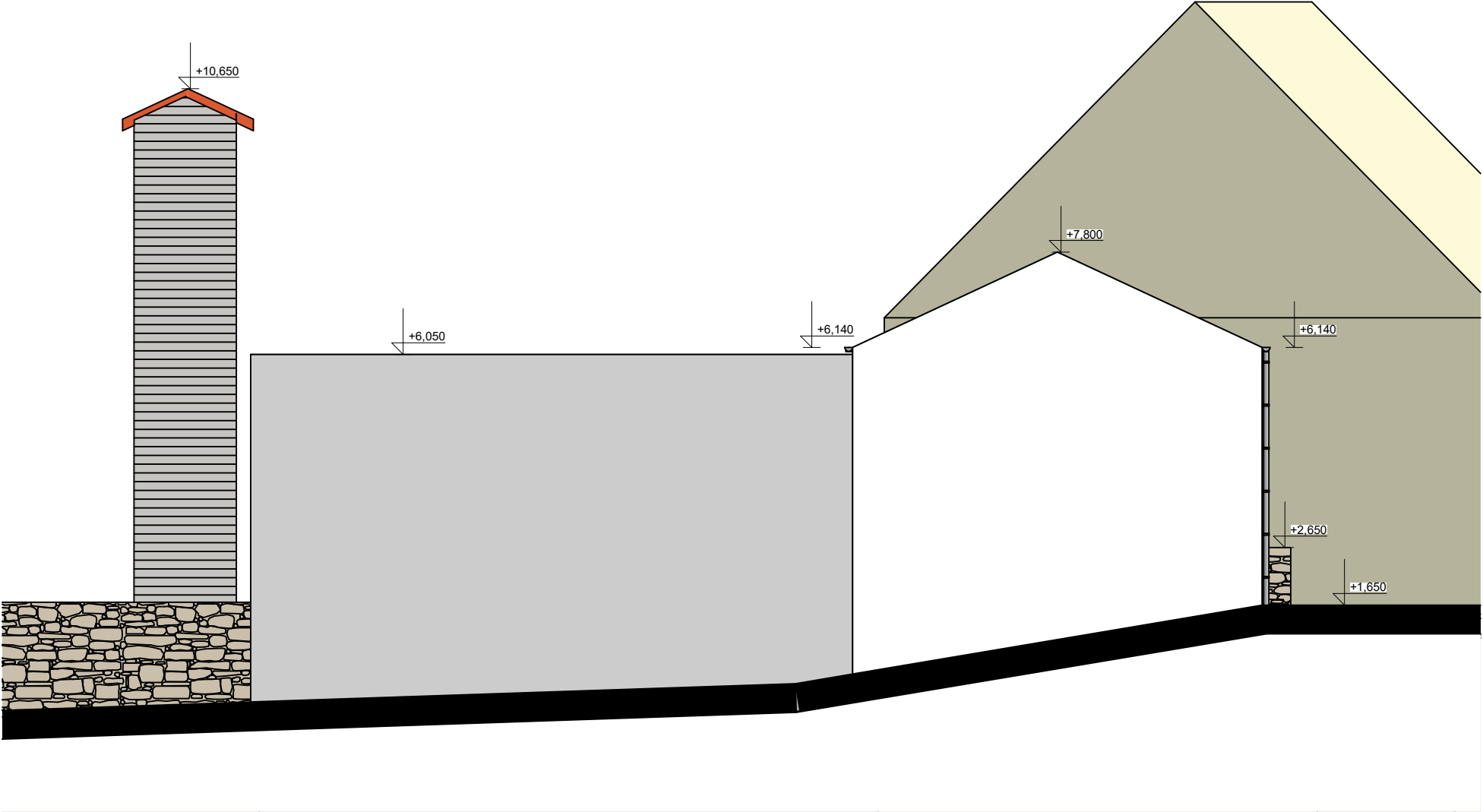














Investor:

Obec Velehrad
IČ: 00291536
Hradišská 231
687 06 Velehrad

Projektant:

KLI-MEK projekt s.r.o.
IČ: 04421744
Mojmírova 769
686 01 Uherské Hradiště

Zpracoval:

Bc. Jan Klimek

Zakázka č.:

19KPS06-V5

Datum zpracování: 06/2019

Kontakt:

www.janklimek.com
xsklimekj@gmail.com
774 540 943



Investor:

Obec Velehrad
IČ: 00291536
Hradištská 231
687 06 Velehrad

Projektant:

KLI-MEK projekt s.r.o.
IČ: 04421744
Mojmírova 769
686 01 Uherské Hradiště

Zpracoval:

Bc. Jan Klimek

Zakázka č.:

19KPS06-V5

Datum zpracování: 06/2019

Kontakt:

www.janklimek.com
xsklimekj@gmail.com
774 540 943





Propočet stavby dle THU

Stavba:

VELEHRAD... Novostavba hasičské zbrojnice

Zhotovitel:

Ing. Stanislav Trňák
Huštěnovská 705
68603 Staré Město

IČO: 62823264
DIČ:

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:

15 %

0,00 CZK

Snížená DPH

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH:

21 %

9 569 721,60 CZK

Základní DPH

21 %

2 009 642,00 CZK

Zaokrouhlení:

0,40 CZK

Cena celkem:

11 579 364,00 CZK

V

dne

12.06.2019

Za zhotovitele

Za objednatele

Stavba:	VELEHRAD1901	Novostavba hasičské zbrojnice	List č. 2	
Rekapitulace objektů				
Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		9 166 400,00	0,00	9 166 400,00
SO1	Hasičská zbrojnice	9 166 400,00	0,00	9 166 400,00

STUDIE NOVOSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE VELEHRAD

Zpracováno programem BUILDpower S

Zpracováno programem BUILDpower S

Investor:

Obec Velehrad
IČ: 00291536
Hradištská 231
687 06 Velehrad

Projektant:

KLI-MEK projekt s.r.o.
IČ: 04421744
Mojmírova 769
686 01 Uherské Hradiště

Zpracoval:

Bc. Jan Klimek

Kontakt:

www.janklimek.com
xsklimekj@gmail.com
774 540 943

Zakázka č.:

19KPS06-V5

Datum zpracování:

06/2019

16

Stavba:	VELEHRAD1901	Novostavba hasičské zbrojnice	List č. 3
---------	--------------	-------------------------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
1	Zemní práce	HSV	155 828,80
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	329 990,40
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 072 468,80
4	Vodorovné konstrukce	HSV	604 982,40
5	Komunikace	HSV	9 166,40
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	641 648,00
8	Trubní vedení	HSV	9 166,40
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV	219 993,60
99	Staveništní přesun hmot	HSV	192 494,40
711	Izolace proti vodě	PSV	119 163,20
712	Povlakové krytiny	PSV	119 163,20
713	Izolace tepelné	PSV	201 660,80
721	Vnitřní kanalizace	PSV	119 163,20
722	Vnitřní vodovod	PSV	109 996,80
724	Strojní vybavení	PSV	18 332,80
725	Zařizovací předměty	PSV	137 496,00
731	Kotelny	PSV	73 331,20
732	Strojovny	PSV	82 497,60
733	Rozvod potrubí	PSV	119 163,20
734	Armatury	PSV	128 329,60
735	Otopná tělesa	PSV	119 163,20
761	Konstrukce sklobetonové	PSV	9 166,40
762	Konstrukce tesařské	PSV	201 660,80
763	Dřevostavby	PSV	137 496,00
764	Konstrukce klempířské	PSV	238 326,40
765	Krytiny tvrdé	PSV	36 665,60
766	Konstrukce truhlářské	PSV	650 814,40
767	Konstrukce zámečnické	PSV	678 313,60
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	210 827,20
772	Kamenné dlažby	PSV	54 998,40
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	18 332,80
776	Podlahy povlakové	PSV	128 329,60
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV	119 163,20
781	Obklady keramické	PSV	311 657,60
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	119 163,20
783	Nátěry	PSV	192 494,40
784	Malby	PSV	27 499,20
786	Čalounické úpravy	PSV	9 166,40
787	Zasklívání	PSV	18 332,80
791	Montáž zařízení velkokuchyní	PSV	82 497,60
M21	Elektromontáže	MON	568 316,80
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON	210 827,20
M23	Montáže potrubí	MON	9 166,40
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON	238 326,40
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON	119 163,20
M35	Montáže čerpadel, kompresorů	MON	18 332,80
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON	54 998,40
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON	73 331,20
M46	Zemní práce při montážích	MON	9 166,40

Zpracováno programem BUILDpower S

Stavba:	VELEHRAD1901	Novostavba hasičské zbrojnice	List č. 4
---------	--------------	-------------------------------	-----------

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
M99	Ostatní práce "M"	MON	36 665,60
VN	Vedlejší náklady	VN	403 321,60
			9 569 721,60

Zpracováno programem BUILDpower S



Stavba:	VELEHRAD1901	Novostavba hasičské zbrojnice	List č.5
Objekt:	SO1	Hasičská zbrojnice	

Krycí list objektu, provozního souboru

Základní údaje:

Hasičská zbrojnice

Třídnic stavebních objektů (JKSO):

801	Budovy občanské výstavby
801.6	Budovy pro řízení, správu a administrativu
801.67	budovy požárních stanic a zbrojnic

Charakteristika: 801.67.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel,tvárníc, bloků

Akce: 801.67.1.1 novostavba objektu

Počet MJ jednotek: 1360 m3

Cena9 166 400,00

Popis:

Rozpad ceny

Číslo	Název	Procento	Cena
1	Zemní práce	1,7	155 828,80
2	Základy a zvláštní zakládání	3,6	329 990,40
3	Svislé a kompletní konstrukce	11,7	1 072 468,80
4	Vodorovné konstrukce	6,6	604 982,40
5	Komunikace	0,1	9 166,40
6	Úpravy povrchu, podlahy	7	641 648,00
8	Trubní vedení	0,1	9 166,40
9	Ostatní konstrukce, bourání	2,4	219 993,60
99	Staveništní přesun hmot	2,1	192 494,40
M21	Elektromontáže	6,2	568 316,80
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	2,3	210 827,20
M23	Montáže potrubí	0,1	9 166,40
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	2,6	238 326,40
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	1,3	119 163,20
M35	Montáže čerpadel, kompresorů	0,2	18 332,80
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	0,6	54 998,40
M43	Montáže ocelových konstrukcí	0,8	73 331,20
M46	Zemní práce při montážích	0,1	9 166,40
M99	Ostatní práce "M"	0,4	36 665,60
711	Izolace proti vodě	1,3	119 163,20
712	Povlakové krytiny	1,3	119 163,20
713	Izolace tepelné	2,2	201 660,80
721	Vnitřní kanalizace	1,3	119 163,20
722	Vnitřní vodovod	1,2	109 996,80
724	Strojní vybavení	0,2	18 332,80
725	Zařizovací předměty	1,5	137 496,00
731	Kotelny	0,8	73 331,20
732	Strojovny	0,9	82 497,60
733	Rozvod potrubí	1,3	119 163,20
734	Armatury	1,4	128 329,60
735	Otopná tělesa	1,3	119 163,20

Zpracováno programem BUILDpower S

Stavba:	VELEHRAD1901	Novostavba hasičské zbrojnice	List č.6
Objekt:			
761	Konstrukce sklobetonové	0,1	9 166,40
762	Konstrukce tesařské	2,2	201 660,80
763	Dřevostavby	1,5	137 496,00
764	Konstrukce klempířské	2,6	238 326,40
765	Krytiny tvrdé	0,4	36 665,60
766	Konstrukce truhlářské	7,1	650 814,40
767	Konstrukce zámečnické	7,4	678 313,60
771	Podlahy z dlaždic a obklady	2,3	210 827,20
772	Kamenné dlažby	0,6	54 998,40
775	Podlahy vlysové a parketové	0,2	18 332,80
776	Podlahy povlakové	1,4	128 329,60
777	Podlahy ze syntetických hmot	1,3	119 163,20
781	Obklady keramické	3,4	311 657,60
782	Konstrukce z přírodního kamene	1,3	119 163,20
783	Nátěry	2,1	192 494,40
784	Malby	0,3	27 499,20
786	Čalounické úpravy	0,1	9 166,40
787	Zasklívání	0,2	18 332,80
791	Montáž zařízení velkokuchyní	0,9	82 497,60
VN	Vedlejší náklady	0	0,00
			9166397

Zpracováno programem BUILDpower S

