

Zápis č. 20

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velehrad konaného dne 22. září 2021
v budově Turistického centra Velehrad**

Dne: 22. 09. 2021
Začátek: 18:05
Konec: 20:10
Počet členů ZO: 9
Omluveni: A. Oliva

Zasedání bylo usnášení schopné

Zapisovatelka: E. Hanáčková

Ověřovatelé: J. V. Kučera, P. Zúbek

Program

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce Velehrad od 29. 6. 2021
2. Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 9/2021
3. Spolufinancování projektu na pořízení dlouhodobého majetku (environmentální učebna) pro ZŠ Velehrad
4. Výběrové řízení veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce podlah 1. NP ZŠ Velehrad“
5. Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje „Dotace pro jednotky SDH obcí“
6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy obce
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Novostavba hasičské zbrojnice Velehrad“ se společností Stamos Uherské Hradiště
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava interiérů OÚ Velehrad“ se společností PAPP UH
9. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p. č. 584/1 pro obec Velehrad
10. Žádost o bezúplatný převod pozemků p. č. 479, 1947/5, 1944/7 v k. ú. Velehrad pro obec Velehrad
11. Finanční příspěvek obce pro MAS Buchlov na rok 2022
12. Plán rozvoje sportu obce Velehrad
13. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě pro majetek obce Velehrad
14. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene kabel NN Salašská, Velehrad
15. Žádost o souhlas s umístěním el. přípojky, kanal. přípojky a par. stání k RD č. p. 7 Velehrad
16. Informace pro občany
17. Diskuse
18. Závěr

Návrh na doplnění jednání:

15.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro kabel NN, Velehrad, Buchlovská, Králík

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

1 Zpráva o činnosti zastupitelstva obce od 29. 6. 2021

- Obec Velehrad se od 1. 7. 2021 stala plátcem DPH
- Zahájení demolice a následné zahájení stavby hasičské zbrojnice Velehrad
- Oprava elektroinstalace a podlahy velehradské knihovny
- Zahájení rekonstrukce obřadní a zasedací místnosti v budově OÚ Velehrad
- Jednání s SPÚ o pozemcích, které jsou ve vlastnictví SPÚ, na nichž má obec Velehrad komunikace
- Spolupráce při průběžném provozu Kempu Velehrad
- Příprava plánu sportu obce Velehrad
- Příprava pro rekonstrukci skateparku a jeho povrchu
- Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce podlah 1. NP ZŠ Velehrad“
- Velehradská pouť a Dny lidí dobré vůle 2021
- Loučení s prázdninami – odložený Den dětí
- Velehradské hody s právem 2021
- Účast obce Velehrad na programu Slavností vína v Uherském Hradišti
- Obecní pouť na Svatoludmilskou pouť do partnerské obce Tetín

Návrh usnesení č. 20210922/1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zprávu o činnosti zastupitelstva obce od 29. 06. do 22. 09. 2021.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/1 bylo schváleno.

2 Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 9/2021

Rozpočtové opatření č. 8/2021 provedl starosta – přijetí účelové dotace 31 000,- Kč (dotace ze státního rozpočtu na volby do Poslanecké sněmovny ČR)

Rozpočtové opatření č. 9/2021 provedl starosta – 16. 9. 2021 byla přijata Neinvestiční dotace pro ZŠ Velehrad – OP Výzkum, vývoj, vzdělávání 466 501 Kč. Platba byla přijata den po zveřejnění programu, proto změna v číslování rozpočtových opatření.

Návrh rozpočtového opatření č. 10 přednesl starosta – viz příloha.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/2:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Rozpočtové opatření obce Velehrad č. 10/2021 podle přílohy.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/2 bylo schváleno.

3 Spolufinancování projektu na pořízení dlouhodobého majetku (environmentální učebna) pro ZŠ Velehrad

Jedná se o vybavení učebny ZŠ Velehrad pro přírodovědná témata (digitální měřidla, čidla atd. – celkové náklady jsou stanoveny na cca 700 000,- Kč, spolufinancování 5% ze strany žadatele (ZŠ Velehrad), které by byly hrazeny ze strany zřizovatele (obec Velehrad).

Diskuse: Paní ředitelka základní školy A. Olbertová přiblížila detaily záměru vybavení přírodovědné učebny.

Návrh usnesení č. 20210922/3:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje podání žádosti ZŠ Velehrad do výzvy č. 9 IROP MAS Buchlov Infrastruktura základních školy, předfinancování projektu a spolufinancování ze strany obce Velehrad ve výši 5% uznatelných nákladů.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/3 bylo schváleno.

4 Výběrové řízení veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce podlah 1. NP ZŠ Velehrad

Obec Velehrad vypsala VZMR na dodání a pokládku podlah v přízemí v budově základní školy. Oslovila tři dodavatele, přičemž dva z nich podali nabídku. Jedna z nabídek neobsahovala potřebné součásti a na výzvu je dodavatel nedodal. Jedinou kompletní nabídku podal pan Radim Lancouch, Velehrad v hodnotě 390 636 Kč. Výběrová komise vyhodnotila nabídku jako řádně podanou.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/4:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledek Výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce podlah 1. NP ZŠ Velehrad“ a pověřuje starostu uzavřením smlouvy s panem Radim Lancouchem.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/4 bylo schváleno.

5 Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje „Dotace pro jednotky SDH obcí“

Rozhodnutím Zastupitelstva Zlínského kraje byla poskytnuta obci Velehrad individuální podpora v rámci spolufinancování programů Ministerstva vnitra – generálního ředitelství

Hasičského záchranného sboru ve výši 500 000,-, tj. 2,79% celkových výdajů na stavbu hasičské zbrojnice Velehrad.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/5:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje „Dotace pro jednotky SDH obcí“ pro obce Velehrad ve výši 500 000 Kč.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/5 bylo schváleno.

V 18:45 se k jednání zastupitelstva přidala pí. Kristýna Krysová, počet členů zastupitelstva je od tohoto okamžiku 10.

6 Dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy obce

Změna z projektu Jednotné digitální technické mapy na Digitální technickou mapu ve správě Zlínského kraje. Digitální technická mapa poskytuje mimo jiné zakreslení inženýrských sítí v obci.

Diskuse:0

Návrh usnesení č. 20210922/6:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy obce

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/6 bylo schváleno.

7 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Novostavba hasičské zbrojnice Velehrad“ se společností STAMOS Uherské Hradiště

Vzhledem k bouracím pracím staré hasičárny bylo nutné zbořit navazující schody k RD čp. 89, zároveň bude vedeno kabelové vedení NN v chodníku k hasičárně, což s sebou nese rekonstrukci opěrné zídky pod chodníkem u RD čp. 89. Jedná se o vyvolanou investici na straně obce. Projekt je rozpočtován na 379 777 Kč vč. DPH a je navržen v dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/7:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Novostavba hasičské zbrojnice Velehrad“ se společností STAMOS Uherské Hradiště.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/7 bylo schváleno.

8 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava interiérů OÚ Velehrad“ se společností PAPP UH

Při finalizaci projektu interiérů jak obřadní místnosti, tak zasedací místnosti nedošlo k dopracování stavební části podle interiéru. Při zahájení prací vyšla nesrovnalost najevo a bylo třeba dopracovat stavební část. Vznikly tím úspory ve výši 46 304 Kč. Kvůli komplikovanější opravě podlahy knihovny a související obsazenosti obřadní místnosti, začaly práce na rekonstrukci později, tedy je potřeba posunout termín dokončení oprav z 31. 10. na 22. 11. Jak snížení ceny, tak posun termínu jsou obsahem dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/8:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava interiérů OÚ Velehrad“ se společností PAPP Uherské Hradiště.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/8 bylo schváleno.

9 Smlouva o bezúplatném převodu pozemku p. č. 584/1 pro obec Velehrad

Po jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových obec požádala o bezúplatný převod pozemku p.č. 584/1 v k.ú. Velehrad (pozemek pod komunikací mezi ulicemi Zahradní a Nad Chmelnicí. Tento převod pro obec Velehrad je předmětem smlouvy.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/9:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami týkající se pozemku p. č. 584/1 v k.ú. Velehrad pro obec Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/9 bylo schváleno.

10 Žádost o bezúplatný převod pozemků p. č. 479, 1947/5, 1944/7 v k.ú. Velehrad pro obec Velehrad

Obec Velehrad není vlastníkem pozemku pod komunikací v ulici Na Nivách na pozemku p.č. 479, k.ú. Velehrad, a pod cyklostezkou směrem na Tupesy – pozemky p.č. 1947/5 a 1944/7 k.ú. Velehrad. Vlastníkem pozemku je Státní pozemkový úřad. Po proběhlém jednání je možná žádost o bezúplatný převod pro obec Velehrad.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/10:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Žádost o bezúplatný převod pozemků:

- a) p. č. 479 k.ú. Velehrad (komunikace v ulici Na Nivách, Velehrad)**
 - b) p. č. 1947/5 a 1944/7 v k.ú. Velehrad (cyklostezka Velehrad – Tupesy)**
- pro obec Velehrad.**

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/10 schváleno.

11 Finanční příspěvek obce pro MAS Buchlov na rok 2022

Jedná se o příspěvek na administrativní podporu činnosti spolku Místní akční skupina Buchlov z. s. ve výši 25,-Kč/obyvatele. Tento příspěvek projednávají všechny členské obce MAS Buchlov. Prostřednictvím MAS Buchlov jsou do území administrovány národní dotace (pro obec Velehrad v posledních letech např. částečné úhrady chodníku ke hřbitovu, vybavení jazykové učebny v ZŠ Velehrad). Pro obec Velehrad je příspěvek $1149 * 25 = 28\,725$ Kč.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/11:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Finanční příspěvek obce pro MAS Buchlov na rok 2022 ve výši 25,-Kč/obyvatele, pro obec Velehrad 28 725 Kč.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/11 bylo schváleno.

12 Plán rozvoje sportu obce Velehrad

Jedná se o koncepční dokument obce vyžadovaný zákonem o podpoře sportu mapující stávající sportovní zázemí, jeho stav, záměry na rekonstrukci spolu se záměry dalších sportovišť. Dokument bude dostupný na webu obce v sekci Život v obci – Sport a sportoviště

Diskuse:

pí. R. Zajícová – Jak se bude řešit neprůjezdná ulice Na Nivách v době konání fotbalových zápasů?

Odpověď starosta: Požádáme vedení a trenéry fotbalového oddílu, aby členy stejně jako hostující mužstva opět upozornili na nutnost parkovat tak, aby byla zajištěna standardní plynulost a bezpečnost provozu, v opačném případě bude muset řešit neprůjezdnost policejní hlídka.

Návrh usnesení č. 20210922/12:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Plán rozvoje sportu obce Velehrad na období 2021 – 2030.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/12 bylo schváleno.

13 Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě pro majetek obce Velehrad

Při aktualizaci pojistné smlouvy obce Velehrad je potřeba doplnit pojištění nově vybudovaných bytů v budově OÚ. Nabízí se také možnost navýšení pojistné částky proti živlům (vichřice, povodně). Celková částka ročního pojištění činí 97 432 Kč.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/13:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě pro majetek obce Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/13 bylo schváleno.

14 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene kabel NN Salašská, Velehrad

Projekt pro nové vedení kabelu NN pro připojení elektrické energie pro zastavěný pozemek (v současné době demolice) v ulici Salašská p.č. 513/1. Přípojná skříň by měla stát na pozemku p.č. 338/3 ve vlastnictví obce.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/14:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene kabel NN Salašská, Velehrad na pozemku p.č. 338/3 v k.ú. Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/14 bylo schváleno.

15 Žádost o souhlas s umístěním el. přípojky, kanal. přípojky a par. stání k RD čp. 7 Velehrad

Starosta obce kontaktoval stavebníky, kteří kopali v pozemku obce Velehrad bez vědomí a souhlasu obce výkop pro položení kabelu NN. Stavebníci ani vlastník RD neměli žádné podklady ani projednané souhlasy, a tak je starosta vyzval k zahrnutí výkopu a uvedení do původního stavu a zároveň je vyzval k předložení standardních žádostí o souhlas se stavbou jak přípojky NN, tak přípojky pro domovní odpad a příjezdové cesty, vše na pozemku obce Velehrad. Vlastník předložil prostou žádost pouze s náčrtem, bez projektové dokumentace jednotlivých staveb, bez návrhu smlouvy o zřízení věcného břemen pro stavby.

Diskuse:

Zastupitelstvo obce je připraveno projednat standardní žádosti včetně projektových dokumentací, tak aby domácnost v RD mohla být připojena na elektrickou energii, kanalizační řad, stejně jako si mohla vybudovat příjezd na pozemek.

Návrh usnesení č. 20210922/15:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Souhlas s umístěním elektrické přípojky, kanalizační přípojky, příjezdu a parkovacího stání k RD čp. 7 Velehrad.

Hlasování: pro 0, proti 10, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/15 nebylo schváleno.

15.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene kabel NN, Velehrad, Buchlovská, Králík

Projekt a návrh smlouvy o věcném břemeni pro nové vedení kabelu NN pro připojení elektrické energie pro RD čp. 84 Velehrad na pozemku obce Velehrad p.č. 189/1 k.ú. Velehrad.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20210922/15.1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene kabel NN, Velehrad, Buchlovská, Králík na pozemku p.č. 189/1 v k.ú. Velehrad.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20210922/15.1 bylo schváleno.

16 Informace pro občany

- Sbírka Broumov – tento týden
- 25. 9. – Poznej svého farmáře – Biozelenina Velehrad – den otevřených dveří spoluorganizovaná ministerstvem zemědělství
- Obecní zájezd do Terchové – nekoná se z důvodu nízkého počtu zájemců, kteří splňují slovenské podmínky pro vstup na Slovensko
- 1. 10. – v turistickém centru slavnostní setkání Zasloužilých hasičů Zlínského kraje
- 2. 10. – vítání občánků
- 8. - 9. 10. - volby do Poslanecké sněmovny PČR – volební místnost z důvodu rekonstrukce budovy OÚ Velehrad bude v Zimním sále Stojanova gymnázia
- 20. 10. – Beseda s důchodci

17 Diskuse

p. M. Matějka st. – bude nějaká přístupová cesta pro pěší do vinotéky Hruška „Velehradské vinice“?

odp. starosta – o žádném oficiální pěší stezce nemám informaci, podél silnice od skanzenu vede na okraji pěšina

p. L. Novotný – na zastávce na náměstí opět v noci parkují linkové autobusy tak, že není možný výhled do křižovatky

odp. starosta – požádáme řidiče o změnu parkování opět na odstavný pruh k rybníkům

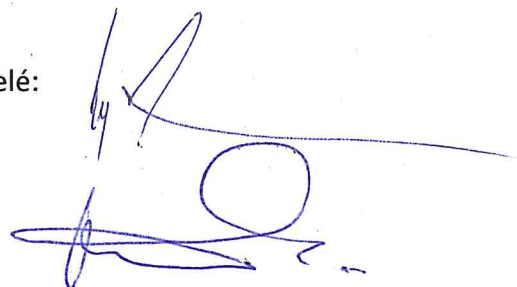
18 Závěr

Zapsala:

Mgr. Aleš Mergental
starosta



Ověřovatelé:



Návrh rozpočtového opatření č. 10/2021

Příjmy:

Příjmy z kempu (ubytování + provoz bufetu)	700 000,-
Dotace ZK – stavba hasičárny	500 000,-
Snížení příjmů z popl. za užívání veř. prostranství (stánkový prodej – pouť)	- 50 000,-
Přesun mezi daňovými a nedaňovými příjmy	+ - 150 000,-

Celkem navýšení příjmů **1 150 000,-**

Výdaje:

Oprava knihovny	50 000,-
Výdaje kempu (osobní výdaje, potraviny - bufet, materiál, opravy)	560 000,-
Rekonstrukce podlah v ZŠ (1. NP)	440 000,-
Vícepráce – stavba hasičárny	380 000,-
Oprava interiérů OÚ – slaboproudé rozvody, klimatizace	260 000,-
Oprava interiérů OÚ – snížení ceny (dodatek č. 1)	-46 000,-
Oprava interiérů – přesun mezi neinvest. a invest. výdaji	+ - 50 000,-
Osobní výdaje – správa hřbitova	10 000,-
Celkem výdaje	1 654 000,-

Financování:

Snížení finančních prostředků na BÚ

Celkem výdaje **504 000,-**

Rozpočtovým opatřením dochází ke změně ukazatelů:

- Daňové příjmy (1xxx)	- 200 000,- na celk. částku	16 639 620,00
- Nedaňové příjmy (2xxx)	+ 850 000,- na celk. částku	4 003 200,00
- Přijaté transfery (4xxx)	+ 500 000,- na celk. částku	11 411 994,46
- Běžné výdaje (5xxx)	+ 1 102 000,- na celk. částku	24 734 284,00
- Kapitálové výdaje (6xxx)	+ 552 000,- na celk. částku	20 376 800,00
- Financování (8115)	+ 504 000,- na celk. částku	12 382 329,54

Předloženo ke schválení zastupitelstvu dne 22. září 2021.